

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2021 Y 2020

	2021				2020
	Dic	Sep	jun	Mar	Dic
INDICE DE MOROSIDAD	73.98%	68.48%	67.94%	67.64%	67.56%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	126.93%	126.15%	126.01%	127.48%	127.44%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.81%	1.80%	1.95%	1.79%	1.85%
ROE	3.71%	7.17%	9.27%	9.98%	6.10%
ROA	3.40%	6.44%	8.17%	8.64%	5.26%
LIQUIDEZ	*	*	*	*	*
MIN	7.36%	7.58%	7.66%	7.12%	7.70%

* FOVI solo cuenta con activos líquidos.

ÍNDICE DE MOROSIDAD = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

EFICIENCIA OPERATIVA = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

ROE = Utilidad neta acumulada / Capital contable promedio.

ROA = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

LIQUIDEZ = Activos Líquidos / Pasivos Líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

MIN = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en Valores, Operaciones con Valores y Derivadas y Cartera de Crédito Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).