

**FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA**

**INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2022 Y 2021**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>			
	<b>Mar</b>	<b>Dic</b>	<b>Sep</b>	<b>jun</b>	<b>Mar</b>
INDICE DE MOROSIDAD	74.30%	73.98%	68.48%	67.94%	67.64%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	127.74%	126.93%	126.15%	126.01%	127.48%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.84%	1.81%	1.80%	1.95%	1.79%
ROE	1.31%	3.71%	7.17%	9.27%	9.98%
ROA	1.22%	3.40%	6.44%	8.17%	8.64%
LIQUIDEZ	*	*	*	*	*
MIN	7.37%	7.36%	7.58%	7.66%	7.12%

\* FOVI solo cuenta con activos líquidos.

**ÍNDICE DE MOROSIDAD** = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

**ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA** = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

**EFICIENCIA OPERATIVA** = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

**ROE** = Utilidad neta acumulada / Capital contable promedio.

**ROA** = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

**LIQUIDEZ** = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

**MIN** = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en Valores, Operaciones con Valores y Derivadas y Cartera de Crédito Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).