

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
EJÉRCITO NACIONAL No. 180, COL ANZURES, CIUDAD DE MÉXICO. C.P. 11590
ESTADOS DE VARIACIONES EN EL PATRIMONIO CONTABLE CONSOLIDADOS
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
 - Cifras en miles de pesos -
 (Notas 2, 3, 4 y 17)

	Patrimonio contribuido		Patrimonio ganado	
	Aportaciones	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado neto	Total del patrimonio contable
Saldos al 31 de diciembre de 2021	\$ 1,598,457	\$ 13,953,501	\$ 609,296	\$ 16,161,254
Movimientos inherentes a las decisiones del Órgano de Gobierno:				
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	609,296	(609,296)	-
Retiros de Patrimonio	-	(3,500,000)	-	(3,500,000)
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral:				
Utilidad Integral				
Resultado por valuación de inversiones permanentes en acciones	-	-	-	-
Resultado neto	-	-	1,073,397	1,073,397
Saldos al 31 de diciembre de 2022	\$ 1,598,457	\$ 11,062,797	\$ 1,073,397	\$ 13,734,651
Movimientos inherentes a las decisiones del Órgano de Gobierno:				
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	1,073,397	(1,073,397)	-
Retiros de Patrimonio	-	(1,730,000)	-	(1,730,000)
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral:				
Utilidad Integral				
Resultado por valuación de inversiones permanentes en acciones	-	-	-	-
Resultado neto	-	-	1,786,110	1,786,110
Saldos al 31 de diciembre de 2023	\$ 1,598,457	\$ 10,406,194	\$ 1,786,110	\$ 13,790,761

Las veinticinco notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

Los presentes estados de variaciones en el patrimonio contable consolidados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Entidades de Fomento e Infonacot, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas del patrimonio contable derivados de las operaciones efectuadas por Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de variaciones en el patrimonio contable consolidados consideran la consolidación de los fideicomisos de cartera en administración.

Los presentes estados de variaciones en el patrimonio contable consolidados no han sido presentados para la aprobación del Comité Técnico por estar impedido para sesionar en los plazos a que hace referencia el artículo 304 de las disposiciones de carácter general aplicables a los organismos de fomento y entidades de fomento, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores; sin embargo, los mismos serán presentados para su aprobación en la próxima sesión de dicho Órgano Colegiado.

La página electrónica de la red mundial denominada Internet del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda donde se encuentra la información financiera a la que se refieren los presentes estados financieros consolidados es <https://www.fovi.gov.mx/InformacionFinanciera.htm>. La página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en donde se puede consultar la información financiera del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda es <https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>.

Mtro. Jorge Alberto Mendoza Sánchez
Delegado Fiduciario General

Act. Gerardo César Trejo Estrada
Titular de la Unidad de Finanzas de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario del FOVI

L.C. Carlos Enrique Soto Pacheco
Director de Auditoría Interna de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario del FOVI

Mtro. Sergio Javier Montaña Rogel
Director de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario del FOVI