

**FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA**  
Ejército Nacional No. 180 México, D.F. C.P. 11590

**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012**  
( Cifras en miles de pesos )

A C T I V O		P A S I V O Y P A T R I M O N I O	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$ 113,529	<b>CAPTACION TRADICIONAL</b>	\$ -
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		Depósitos del Gobierno Federal	-
Títulos para negociar	5,592,826	Títulos de crédito emitidos	-
Títulos disponibles para la venta	-	<b>PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
Títulos conservados al vencimiento	328	De corto plazo	5,279,094
Títulos recibidos en reporto	<u>5,474,927</u>	De largo plazo	<u>5,270,388</u>
	<b>11,068,081</b>		<b>10,549,482</b>
<b>OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>	<b>189,096</b>	<b>OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>	-
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Créditos comerciales		Proveedores	-
Actividad empresarial o comercial	284,449	Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio pendientes de formalizar por el Gobierno Federal	-
Entidades financieras	6,802,900	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>2,324,215</u>
Entidades gubernamentales	-		<b>2,324,215</b>
Créditos de consumo	-	<b>CREDITOS DIFERIDOS</b>	
Créditos a la vivienda	<u>8,782,878</u>	Comisiones por otorgamiento inicial de crédito	<u>765</u>
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<u>15,870,227</u>		<b>765</b>
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>12,874,462</b>
Créditos comerciales		<b>PATRIMONIO</b>	
Actividad empresarial o comercial	2,034,684	<b>PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	
Entidades financieras	481,919	Aportaciones	8,369,913
Entidades gubernamentales	-	Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio acordados por el Gobierno Federal	-
Créditos de consumo	1,004	Donativos	-
Créditos a la vivienda	<u>4,418,905</u>	<b>PATRIMONIO GANADO</b>	
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<u>6,936,512</u>	Reservas	-
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS PARA AVALES OTORGADOS</b>	<u>22,806,739</u> <u>(6,409,656)</u> <u>(3,137,957)</u>	Resultados de ejercicios anteriores	3,313,954
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>13,259,126</b>	Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta	-
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	<b>1,145,414</b>	Resultados por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo	-
<b>INVENTARIO DE TERRENOS</b>	-	Exceso o insuficiencia en la actualización del patrimonio	-
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>1,961,494</b>	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
<b>INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	-	Ajustes para obligaciones laborales al retiro	-
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>	<b>181</b>	Resultado neto	<u>3,179,178</u>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>586</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>6,493,132</b>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	586	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>14,863,045</b>
Otros activos	-		<u>\$ 27,737,507</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 27,737,507</b>		

**C U E N T A S D E O R D E N**

Avales otorgados	\$ 6,495,123
Activos y pasivos contingentes	-
Compromisos crediticios	-
Garantías recibidas	-
Bienes en administración	-
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	1,458,513
Control de presupuestos	-
Otras cuentas de registro	42,223,609

El monto histórico de las aportaciones al 30 de septiembre de 2012 es de \$5,987,302.

Rúbrica  
LIC. JAVIER GAVITO MOHAR  
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL

Rúbrica  
LIC. JOSÉ ARTURO LEÓN GARCÍA  
DELEGADO FIDUCIARIO

Rúbrica  
LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica  
C.P. ALAN NOE CALDERÓN PÉREZ  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
FIDUCIARIO DE FOVI