

Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

Balances Generales consolidados

31 de diciembre de 2011 y 2010

		<i>Miles de pesos mexicanos</i>			
		<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Activo				Pasivo y Patrimonio	
Disponibilidades	\$ 99,390	\$ 102,860			
Inversiones en valores:					
Títulos para negociar	7,893,725	1,053,825		\$ 5,077,560	\$ 4,346,986
Títulos conservados al vencimiento	314	300		<u>5,187,221</u>	<u>10,242,045</u>
Títulos recibidos en reporto	<u>1,197,120</u>	<u>8,600,920</u>			
	9,091,159	9,655,045		10,264,781	14,589,031
Operaciones con instrumentos financieros derivados	580,225	238,616			
Operaciones con instrumentos financieros derivados				-	228,884
Cartera de crédito vigente:					
Créditos comerciales					
Actividad empresarial o comercial	22,729	107,159			
Entidades financieras	9,911,416	11,224,702			
Créditos a la vivienda	<u>7,459,771</u>	<u>9,029,307</u>			
Total cartera de crédito vigente	17,393,916	20,361,168		<u>1,425,550</u>	<u>1,262,182</u>
Cartera de crédito vencida:					
Créditos comerciales					
Actividad empresarial o comercial	158,678	150,738			
Entidades financieras	474,988	460,402			
Créditos de consumo	1,004	1,004			
Créditos a la vivienda	<u>3,926,733</u>	<u>3,088,524</u>			
Total cartera de crédito vencida	<u>4,561,403</u>	<u>3,700,668</u>			
Total cartera de crédito	21,955,319	24,061,836			
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(3,843,729)	(3,881,372)			
Estimación preventiva para avales otorgados	<u>(5,532,030)</u>	<u>(6,584,127)</u>			
Cartera de crédito, neta	12,579,560	13,596,337			
Otras cuentas por cobrar, neto	837,071	599,096			
Bienes adjudicados, neto	219,151	260,686		<u>3,346,523</u>	<u>3,005</u>
Inversiones permanentes en acciones	208	375		<u>11,716,436</u>	<u>8,372,918</u>
Otros activos	<u>3</u>	<u>-</u>			
Total del activo	<u>\$23,406,767</u>	<u>\$24,453,015</u>			
				<u>\$23,406,767</u>	<u>\$24,453,015</u>

Cuentas de orden

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Avales otorgados	\$ 16,821,363	\$ 28,625,127
Intereses devengados no cobrados de cartera vencida	917,614	664,018
Otras cuentas de registro	43,502,041	48,212,910

El monto histórico de las aportaciones al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es de \$5,987,302 en ambos ejercicios.

Las treinta y dos notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros consolidados.

RÚBRICA.	RÚBRICA.	RÚBRICA.	RÚBRICA.
Lic. Javier Gavito Mohar Delegado Fiduciario General	Lic. José Arturo León García Delegado Fiduciario	C.P. Sergio Navarrete Reyes Director de Contabilidad Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. Fiduciario en FOVI	C.P. Alan Noé Calderón Pérez Subdirector de Contabilidad de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. Fiduciario en FOVI