

Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda

Estados de Cambios en la Situación Financiera consolidados
Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2011 y 2010

Miles de pesos mexicanos

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Actividades de operación		
Resultado neto	\$ 3,343,592	\$ 650,021
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos		
Resultado por valuación a valor razonable	(619,625)	953,887
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(890,032)	303,111
Estimación por irrecuperabilidad y de difícil cobro de otras cuentas por cobrar	-	4,271
Estimación por pérdida de valor a valor razonable en bienes adjudicados	<u>264,584</u>	<u>17,390</u>
	<u>2,098,519</u>	<u>1,928,680</u>
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación		
Disminución en inversiones en valores	613,018	16,344,316
Aumento en cartera de crédito	1,906,809	(901,051)
Aumento de otras cuentas por cobrar	(237,978)	(453,338)
Aumento de otras cuentas por pagar	<u>163,368</u>	<u>463,903</u>
Recursos generados por la operación	<u>2,445,217</u>	<u>15,453,830</u>
Actividades de financiamiento		
Disminución en préstamos interbancarios y de otros organismos	<u>(4,324,250)</u>	<u>(17,305,443)</u>
Recursos utilizados en actividades de financiamiento	<u>(4,324,250)</u>	<u>(17,305,443)</u>
Actividades de inversión		
Aumento en bienes adjudicados	(223,049)	(103,510)
Disminución (aumento) de inversiones permanentes en acciones	<u>93</u>	<u>(1,470)</u>
Recursos utilizados en actividades de inversión	<u>(222,956)</u>	<u>(104,980)</u>
Disminución en disponibilidades	(3,470)	(27,913)
Disponibilidades al principio del ejercicio	<u>102,860</u>	<u>130,773</u>
Disponibilidades al final del ejercicio	<u>\$ 99,390</u>	<u>\$ 102,860</u>

Las treinta y dos notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros consolidados.

RÚBRICA

Lic. Javier Gavito Mohar
Delegado Fiduciario General

RÚBRICA

C.P. Sergio Navarrete Reyes
Director de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI

RÚBRICA

Lic. José Arturo León García
Delegado Fiduciario

RÚBRICA

C.P. Alan Noé Calderón Pérez
Subdirector de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI