

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
ESTADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Cifras en miles de pesos

	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Actividades de operación		
Resultado neto	\$ 650,021	\$ 727,166
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos		
Resultado por valuación a valor razonable	953,887	(784,678)
Estimación preventiva para riesgos crediticios	303,111	2,052,053
Estimación por irrecuperabilidad y de difícil cobro de otras cuentas por cobrar	4,271	764
Estimación por pérdida de valor a valor razonable en bienes adjudicados	<u>17,390</u>	<u>16,059</u>
	<u>1,928,680</u>	<u>2,011,364</u>
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación		
Disminución en préstamos interbancarios y de otros organismos	(17,305,443)	(5,344,263)
Disminución en inversiones en valores	16,344,316	4,061,461
Aumento en cartera de crédito	(901,051)	(1,023,883)
Disminución de operaciones con instrumentos financieros derivados	-	(1,060,619)
Aumento de otras cuentas por cobrar	(453,338)	(137,941)
Aumento de otras cuentas por pagar	<u>463,903</u>	<u>713,597</u>
Recursos generados o utilizados por la operación	<u>(1,851,613)</u>	<u>(2,791,648)</u>
Actividades de financiamiento		
Aumento de aportaciones	<u>-</u>	<u>800,000</u>
Recursos generados o utilizados en actividades de financiamiento	<u>-</u>	<u>800,000</u>
Actividades de inversión		
Aumento en bienes adjudicados	(103,510)	(121,181)
Aumento de inversiones permanentes en acciones	<u>(1,470)</u>	<u>-</u>
Recursos generados o utilizados en actividades de inversión	<u>(104,980)</u>	<u>(121,181)</u>
Disminución en disponibilidades	(27,913)	(101,465)
Disponibilidades al principio del ejercicio	<u>130,773</u>	<u>232,238</u>
Disponibilidades al final del ejercicio	<u>\$ 102,860</u>	<u>\$ 130,773</u>

Las notas y revelaciones que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros.

RÚBRICA.

Lic. Javier Gavito Mohar
Delegado Fiduciario General

RÚBRICA.

C.P. Sergio Navarrete Reyes
Director de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI

RÚBRICA.

C.P. Alan Noé Calderón Pérez
Subdirector de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI