

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

REPORTE TRIMESTRAL CONSOLIDADO- 31 DE MARZO DE 2015

(Cifras en miles de pesos)

Balance General	mar-15	dic-14	mar-14	Variaciones mar 15 vs dic 14	var %	Variaciones mar 15 vs mar 14
DISPONIBILIDADES	\$ 372,344	\$ 334,673	\$ 262,748	\$ 37,671	11%	\$ 109,596
CUENTAS DE MARGEN	-	-	-	-		-
INVERSIONES EN VALORES	4,227,715	2,874,692	3,643,522	1,353,023	47%	584,193
Títulos para negociar	4,074,775	2,821,752	3,594,662	1,253,023	44%	480,113
Títulos disponibles para la venta	-	-	-	-		-
Títulos conservados a vencimiento	152,940	52,940	48,860	100,000	189%	104,080
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	3,328,622	3,743,509	1,239,983	(414,887)	-11%	2,088,639
DERIVADOS	437,493	625,692	390,597	(188,199)	-30%	46,896
Con fines de cobertura	437,493	625,692	390,597	(188,199)	-30%	46,896
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE				-		-
Créditos comerciales	4,026,982	4,160,145	3,249,652	(133,163)	-3%	777,330
Actividad empresarial o comercial	-	1,216	11,829	(1,216)	-100%	(11,829)
Entidades financieras	4,026,982	4,158,929	3,237,823	(131,947)	-3%	789,159
Créditos a la vivienda	6,390,478	6,357,664	7,245,889	32,814	1%	(855,411)
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	10,417,460	10,517,809	10,495,541	(100,349)	-1%	(78,081)
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA				-		-
Créditos comerciales	2,930,896	3,165,394	5,079,143	(234,498)	-7%	(2,148,247)
Actividad empresarial o comercial	1,839,118	1,858,022	2,046,009	(18,904)	-1%	(206,891)
Entidades financieras	1,091,778	1,307,372	3,033,134	(215,594)	-16%	(1,941,356)
Créditos de consumo	1,004	1,004	1,004	-		-
Créditos a la vivienda	4,207,723	4,241,840	4,959,413	(34,117)	-1%	(751,690)
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	7,139,623	7,408,238	10,039,560	(268,615)	-4%	(2,899,937)
CARTERA DE CRÉDITO	17,557,083	17,926,047	20,535,101	(368,964)	-2%	(2,978,018)
(-) MENOS:				-		-
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(9,000,625)	(8,978,954)	(9,776,311)	(21,671)	0%	775,686
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA AVALES OTORGADOS	(2,977,714)	(2,989,017)	(2,987,893)	11,303	0%	10,179
CARTERA DE CRÉDITOS (NETO)	5,578,744	5,958,076	7,770,897	(379,332)	-6%	(2,192,153)
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	5,578,744	5,958,076	7,770,897	(379,332)	-6%	(2,192,153)
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	445,338	-	-	445,338		445,338
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,814,228	2,192,369	1,638,982	(378,141)	-17%	175,246
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	885,894	923,166	1,371,509	(37,272)	-4%	(485,615)
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	-	-	-	-		-
INVERSIONES PERMANENTES	180,983	182,234	192	(1,251)	-1%	180,791
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-	-	-	-		-
OTROS ACTIVOS	1,819	3	1,786	1,816	60533%	33
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,819	3	1,786	1,816	60533%	33
Otros activos a corto y largo plazo	-	-	-	-		-
TOTAL ACTIVO	\$17,273,180	\$16,834,414	\$16,320,216	\$ 438,766	60522%	\$ 952,964

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

REPORTE TRIMESTRAL CONSOLIDADO- 31 DE MARZO DE 2015

(Cifras en miles de pesos)

Balance General	mar-15	dic-14	mar-14	Variaciones mar 15 vs dic 14	var %	Variaciones mar 15 vs mar 14
CAPTACIÓN TRADICIONAL	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -
Depósitos del Gobierno Federal	-	-	-	-		-
Títulos de crédito emitidos	-	-	-	-		-
PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	5,293	5,294	132,964	(1)	0%	(127,671)
De corto plazo	5,293	5,294	132,964	(1)	0%	(127,671)
De largo plazo	-	-	-	-		-
DERIVADOS	3,174,864	2,112,848	653,326	1,062,016	50%	2,521,538
Con fines de cobertura	3,174,864	2,112,848	653,326	1,062,016	50%	2,521,538
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,370,166	1,051,474	918,117	318,692	30%	452,049
Proveedores	-	-	-	-		-
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-	-	-	-		-
Acreedores por liquidación de operaciones	-	-	-	-		-
Acreedores por cuenta de margen	-	-	-	-		-
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,370,166	1,051,474	918,117	318,692	30%	452,049
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	97	-	404	97	#¡DIV/0!	(307)
TOTAL PASIVO	4,550,420	3,169,616	1,704,811	1,380,804	44%	2,845,609
CAPITAL CONTABLE						
CAPITAL CONTRIBUIDO	8,369,913	8,369,913	8,369,913	-	0%	-
Aportaciones del Gobierno Federal	8,369,913	8,369,913	8,369,913	-	0%	-
CAPITAL GANADO	4,352,847	5,294,885	6,245,492	(942,038)	-18%	(1,892,645)
Reservas de patrimonio	-	-	-	-		-
Resultados de ejercicios anteriores	5,294,886	6,593,320	6,593,320	(1,298,434)	-20%	(1,298,434)
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-		-
Resultado neto	(942,039)	(1,298,435)	(347,828)	356,396	-27%	(594,211)
TOTAL CAPITAL CONTABLE	12,722,760	13,664,798	14,615,405	(942,038)	-7%	(1,892,645)
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$17,273,180	\$16,834,414	\$16,320,216	\$ 438,766	37%	\$ 952,964

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

REPORTE TRIMESTRAL CONSOLIDADO- 31 DE MARZO DE 2015

(Cifras en miles de pesos)

Estado de Resultados	mar-15	dic-14	mar-14	Variaciones mar 15 vs dic 14	var %	Variaciones mar 15 vs mar 14
Ingresos por intereses	\$ 268,903	\$ 1,426,072	\$ 377,111	\$ (1,157,169)	-81%	\$ (108,208)
Gastos por intereses	(31)	(4,572)	(3,699)	4,541	-99%	3,668
MARGEN FINANCIERO	268,872	1,421,500	373,412	(1,152,628)	-81%	(104,540)
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(206,260)	(649,025)	(108,936)	442,765	-68%	(97,324)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	62,612	772,475	264,476	(709,863)	-92%	(201,864)
Comisiones y tarifas cobradas	106,078	580,633	126,997	(474,555)	-82%	(20,919)
Comisiones y tarifas pagadas	(37,401)	(405,929)	(51,109)	368,528	-91%	13,708
Resultado por intermediación	(1,276,765)	(1,842,269)	(655,231)	565,504	-31%	(621,534)
Otros ingresos (egresos) de la operación	253,765	(14,232)	1,078	267,997	-1883%	252,687
Gastos de administración y promoción	(49,075)	(247,536)	(33,990)	198,461	-80%	(15,085)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(940,786)	(1,156,858)	(347,779)	216,072	-19%	(593,007)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	(1,253)	(141,577)	(49)	140,324	-99%	(1,204)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA UTILIDAD	(942,039)	(1,298,435)	(347,828)	356,396	-27%	(594,211)
Impuestos a la utilidad causados	-	-	-	-	-	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-	-	-	-	-	-
RESULTADO NETO	\$ (942,039)	\$ (1,298,435)	\$ (347,828)	\$ 356,396	-27%	\$ (594,211)

I. Reporte de comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera del Fondo.

La explicación de las principales variaciones del activo de FOVI entre los estados financieros al 31 de marzo de 2015 y 31 de marzo de 2014, se presentan a continuación:

- Las inversiones en valores aumentaron debido a la reinversión de la cobranza de la cartera y a la disminución del uso de recursos para el pago de intereses de la deuda dada la disminución de pasivos financieros.
- La cartera vencida disminuyó principalmente por el reconocimiento de la cartera de uno de los intermediarios financieros de segundo a primer piso.
- Las estimaciones preventivas para riesgos crediticios disminuyeron en su mayoría por la liberación de las reservas correspondientes al reconocimiento de la cartera de uno de los intermediarios financieros de segundo a primer piso. En el trimestre, se constituyeron reservas por falta de testimonios solicitadas por la CNBV.
- La disminución de los bienes adjudicados obedece en su mayoría a la constitución de reservas de dichos bienes.
- Los préstamos interbancarios disminuyeron por el vencimiento de los pasivos con el BIRF.
- Las otras cuentas por pagar aumentaron por el efecto de operaciones fechas valor y operaciones intercompañías con los fideicomisos.

La explicación de las principales variaciones de los rubros del estado de resultados de FOVI entre los estados financieros al 31 de marzo de 2015 y 31 de marzo de 2014, se presentan a continuación:

- El margen financiero tuvo un aumento de ingresos por intereses debido a mayores ingresos de cartera derivado de la amortización y prepagos de la misma; por otra parte, los gastos por intereses disminuyeron debido al vencimiento de pasivos financieros.
- Al primer semestre de 2015 la constitución de estimaciones preventivas para riesgos crediticios fue mayor en comparación al mismo periodo del año anterior, debido a la morosidad principalmente por la cartera dacionada. Así como por la constitución de reservas por falta de testimonios.
- Mayores comisiones cobradas principalmente en operaciones con instrumentos financieros derivados.

- El resultado por intermediación se debió en su mayoría al efecto neto de la valuación a mercado de los Instrumentos Financieros derivados.
- La variación en los otros productos y otros gastos se debió principalmente a una liberación de reservas así como la constitución de la estimación de bienes adjudicados de los fideicomisos de administración de cartera dacionada.

Descripción del Sistema del Control Interno.

Conforme al artículo 176 de las "Disposiciones de Carácter General aplicables a los organismos de fomento y entidades de fomento", el sistema de control interno del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda (FOVI) se encuentra respaldado por el de su fiduciario, es decir, que el sistema de control interno de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.8C., Institución de Banca de Desarrollo (SHF) considera y ampara las operaciones del FOVI.

Como parte de la implementación del sistema de control interno de SHF, la Institución cuenta con una estructura de gobierno corporativo para definir y separar los diversos roles, tales como, el estratégico, el operativo, de vigilancia y de gestión; cuenta con un Manual de Organización General y manuales de políticas y procedimientos respecto de los distintos procesos operativos y administrativos que se llevan a cabo. Asimismo, cuenta con un Código de Conducta para los servidores públicos de SHF y, con un Plan de Continuidad de Negocio que asegure la continuidad de las operaciones ante eventos contingentes. El Plan de Continuidad de Negocio correspondiente al ejercicio 2015 fue presentado al Consejo Directivo para su aprobación en su sesión ordinaria número 80, celebrada el 2 de marzo de 2015.

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA Institución de Banca de Desarrollo

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2015 Y 2014

	2015	2014	
	Marzo	Diciembre	Sep.
INDICE DE MOROSIDAD	40.67%	41.33%	42.27%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	167.77%	161.55%	155.25%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.15%	1.48%	2.00%
ROE	-28.56%	-9.45%	17.21%
ROA	-22.10%	-7.78%	14.15%
LIQUIDEZ	84008.88%	59626.86%	60319.07%
MIN	1.36%	4.29%	-0.45%

II. La integración del Comité Técnico, incluyendo el perfil profesional y experiencia laboral de cada uno de los miembros que lo integran.

MIEMBROS	NOMBRE/CARGO	NOMBRAMIENTO
Secretaría de Hacienda y Crédito Público	Dr. Luis Videgaray Caso Titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público	Propietario
	VACANTE Titular de la Unidad de Banca de Desarrollo	Suplente
	Dr. Fernando Aportela Rodríguez Subsecretario de Hacienda y Crédito Público	Propietario
	Mtro. Alfonso Ruíz Camargo Director General Adjunto de Coordinación y Política del Sistema Financiero de Fomento "A"	Suplente
	Act. Alejandro Sibaja Ríos Director General de Programación y Presupuesto "B"	Propietario
	Lic. Mario Alberto Domínguez Acosta Director General Adjunto de Programación y Presupuesto de Desarrollo Agropecuario, Recursos Naturales, Hacienda y Turismo	Suplente
Banco de México	Lic. Raúl Joel Orozco López Director de Intermediarios Financieros de Fomento	Propietario
	Lic. Ernesto Enrique Núñez Velázquez Subgerente de Seguimiento de las Instituciones Financieras de Fomento	Suplente
	Lic. Héctor Desentis Montalbán Gerente de Banca de Desarrollo	Propietario
	Lic. Jorge Álvaro Lara Pérez Subgerencia de Análisis de Estrategias y Entidades Financieras de Fomento	Suplente
Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores	Mtro. Alejandro Ismael Murat Hinojosa Director General	Propietario
	Lic. Vicente Mendoza Téllez Girón Subdirector de Planeación y Finanzas.	Suplente
Comisión Nacional de Vivienda	M.D.I. María Paloma Silva de Anzorena Directora General	Propietario
	Lic. Luis Ignacio Joaquín Torcida Amero Subdirector General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretariado Técnico	Suplente
PARTICIPANTES CON DERECHO A VOZ		
Sociedad Hipotecaria Federal	Lic. Jesús Alberto Cano Vélez Representante de SHF como fiduciaria en el Fovi	
Secretaría de la Función Pública	Lic. Luis Miguel Domínguez López Comisario Público Propietario del Sector Hacienda	Comisario Público Propietario
	C.P. Rosa Elena Llamas Monjardín Subdelegado y Comisario Público Suplente del Sector Hacienda	Comisario Público Suplente
Sociedad Hipotecaria Federal	Lic. Francisco Joaquín Moreno y Rojas	Secretario de Actas
	Lic. Judith Meza Hernández	Prosecretaria de Actas

Dr. Luis Videgaray Caso. Es Licenciado en Economía por el Instituto Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Doctorado en Economía por el Instituto Tecnológico de Massachusetts, con especialidad en Finanzas Públicas. Fue Secretario de Finanzas, Planeación y Administración del Gobierno del Estado de México del 16 de septiembre de 2005 al 31 de marzo de 2009. Fue Diputado Federal durante la LXI Legislatura por el principio de representación proporcional por la 5ª Circunscripción. Actualmente es titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

Dr. Fernando Aportela Rodríguez. Es Licenciado en Economía por Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Doctorado por el Instituto Tecnológico de Massachusetts. Fue Secretario Adjunto de Ingresos del Gobierno de Veracruz, durante la administración de Miguel Alemán Velasco (1998-2004). Asimismo se desempeñó como Director Adjunto del Equipo Económico asesor de la Presidencia de la República y miembro del equipo económico asesor del titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP). Actualmente es Subsecretario de Hacienda y Crédito Público.

Mtro. Alfonso Ruíz Camargo. Es Licenciado en Economía por Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con estudios superiores en The University of Chicago Booth School of Business. Actualmente se desempeña como Director General Adjunto de Coordinación y Política del Sistema Financiero de Fomento "A".

Act. Alejandro Sibaja Ríos. Es Licenciado en Actuaría por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Realizó estudios de Maestría en Administración y Políticas Públicas en IEXE-Escuela de Políticas Públicas. Cuenta con 22 años de experiencia en el Sector Público, ha desempeñado cargos en áreas financieras de diversas entidades y dependencias federales como Nacional Financiera, S.N.C., la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, Lotería Nacional para la Asistencia Pública, Policía Federal, y la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Actualmente se desempeña como Director General de Programación y Presupuesto "B" en la Subsecretaría de Egresos de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Lic. Mario Alberto Domínguez Acosta. Es Licenciado en Economía por la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM). Actualmente se desempeña como Director General Adjunto de Programación y Presupuesto de Desarrollo Agropecuario, Recursos Naturales, Hacienda y Turismo de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Lic. Raúl Joel Orozco López. Es Licenciado en Economía por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Maestría y Doctorado en economía por la Universidad de California en Los Ángeles. En el Banco de México se desempeñó como asesor de la Junta de Gobierno, Subgerente Técnico y Gerente de Análisis de Riesgos en la Dirección General de Análisis del Sistema Financiero, Gerente de Fideicomisos de Fomento en la Dirección General de Intermediarios Financieros de Fomento y actualmente es Director de Intermediarios Financieros de Fomento del Banco de México.

Lic. Ernesto Enrique Núñez Velázquez. Es licenciado en Economía por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Ha prestado sus servicios en la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, Secretaría de Hacienda y Crédito Público, entre otros. Actualmente se desempeña como Subgerente de Seguimiento de las Instituciones Financieras de Fomento del Banco de México.

Lic. Héctor Desentis Montalbán. Es Licenciado en Economía por la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM). Cuenta con Maestría en Administración por el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey, Campus Ciudad de México. Ha prestado sus servicios en el Banco de México desde 1991, desempeñando como últimos cargos los de Investigador Financiero en Jefe y Subgerente de Banca de Desarrollo. Actualmente es Gerente de Banca de Desarrollo en Banco de México.

Lic. Jorge Álvaro Lara Pérez. Es licenciado en Administración de Empresas por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una especialidad en Finanzas Internacionales por la Universidad de Londres. Actualmente se desempeña como Subgerente de Análisis de Estrategias y Entidades Financieras de Fomento del Banco de México.

Mtro. Alejandro Ismael Murat Hinojosa. Es licenciado en Derecho por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM) y cuenta con una maestría en Relaciones Internacionales por la Universidad de Columbia. En 2003 fue diputado federal por el Partido Revolucionario Institucional (PRI). En la Cámara de Diputados presidió la Comisión de Competitividad y Desarrollo Regional. En 2007 fue nombrado director general del Instituto de la Función Registral en el Estado de México y en 2009 fue designado director general en el Sistema de Radio y Televisión Mexiquense, cargo que dejó en septiembre del 2011. También se desempeñó como coordinador de Vivienda en Equipo de Transición del Presidente Electo Enrique Peña Nieto. Actualmente es el Director General del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

Lic. Vicente Mendoza Téllez Girón. Licenciado en administración por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM) y cuenta con maestrías en Políticas Públicas por el citado Instituto. Actualmente se desempeña como Subdirector General de Planeación y Finanzas del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

Mtra. María Paloma Silva de Anzorena. Es Licenciada en Administración por el Instituto Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una Maestría en Dirección Internacional y una especialización en Finanzas. Fue Director de Administración de Riesgos de la Comisión Nacional del Sistema de Ahorro para el Retiro (CONSAR) y Subdirector de Inversiones de AFORE XXI de IXE Grupo Financiero. Desde 2005 se desempeñó como Directora General Adjunta de Fomento y Desarrollo de Mercado de Vivienda en Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. Actualmente se desempeña como Directora General de la Comisión Nacional de Vivienda.

Lic. Luis Ignacio Torcida Amero. Es Licenciado en Derecho por la Universidad Panamericana (UP). Fungió como Director General Adjunto Jurídico Fiduciario en Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo desde el 26 de febrero de 2012, anterior a ese cargo fue titular de la Subdirección de Recursos Materiales en el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda, administrado a esa fecha por el Banco de México. Actualmente se desempeña como el Subdirector General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretaría de la Comisión Nacional de Vivienda.

Lic. Jesús Alberto Cano Vélez. Es Licenciado en Economía por la Universidad de Guadalajara. Ha ocupado distintos cargos dentro de la administración pública. A nivel federal fue Oficial Mayor de la Procuraduría General de la República y Director General de Programación y Presupuesto del Sector Servicios dentro de la Secretaría de Programación y Presupuesto. En el Estado de Sonora fungió como Tesorero General del Estado y como Secretario de Planeación del Desarrollo y Gasto Público en el sexenio de 1991-1997. Asimismo, fue Secretario Técnico de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública en la LIX Legislatura del Congreso de la Unión de la Cámara de Diputados donde participó en el proceso de discusión, aprobación y posterior impugnación del Presupuesto de Egresos de la Federación 2005. A partir de 2006 fue Asesor para Asuntos Económicos del Grupo Parlamentario del PRI en el Senado de la República. En 2009 fue electo Diputado Federal Plurinominal por la Primera Circunscripción y dentro de la LXI Legislatura es Secretario de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública e integrante de la Comisión de Hacienda y Crédito Público. Actualmente, funge como Director General y Delegado Fiduciario General de la Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo.

Lic. Rodrigo Alfonso Sánchez Mújica. Es licenciado en Economía por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Realizó estudios de maestría en Economía en la New School University de Nueva York. Con más de 20 años de experiencia en el ámbito financiero del sector público, se ha desempeñado en cargos de gran responsabilidad como Director General Adjunto de Política de Crédito y Riesgo en Financiera Rural y Director General Adjunto de Crédito del Banco Nacional de Crédito Rural. En Nacional Financiera ocupó entre otros, el cargo de Director General del Fideicomiso de Recuperación de Cartera y el de Director General Adjunto de Coordinación Regional. En 2008 fue nombrado Vicepresidente de la Asociación Latinoamericana de Instituciones Financieras para el Desarrollo (ALIDE). Actualmente se desempeña como Comisario Público de la Secretaría de la Función Pública.

C.P. Rosa Elena Llamas Monjardín. Es contador público por la Escuela Bancaria y Comercial, se desempeñó como Gerente de Auditoría para el Despacho Rubio, Cabrales y Cia., fue asesora del Titular de la Secretaría de la Contraloría General de la Federación (ahora Secretaría de la Función Pública). Actualmente se desempeña como Comisario Público en la Secretaría de la Función Pública asistiendo a Órganos de Gobierno y Comités de Control y Auditoría así como emite opiniones sobre el desempeño general de instituciones financieras.

LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL	LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI
---	--

DRA. MARÍA DEL CARMEN EUGENIA QUINTANILLA MADERO DIRECTORA DE CONTRALORÍA INTERNA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI	LIC. GERARDO MARTÍNEZ HAM AUDITOR INTERNO DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI
---	---

Los suscritos manifestamos, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa al Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda, contenida en el presente reporte trimestral, la cual a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación.