

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2016 Y 2015

	2016				2015
	Dic	Sep	Jun	Mar	Dic
INDICE DE MOROSIDAD	51.42%	45.48%	44.29%	43.68%	43.57%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	143.21%	159.76%	165.25%	174.25%	174.10%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.26%	1.28%	1.23%	1.23%	1.56%
ROE	31.01%	25.43%	34.78%	20.34%	-7.19%
ROA	25.91%	20.56%	27.51%	15.63%	-5.40%
LIQUIDEZ	*	*	470872.35%	596406.80%	167910.26%
MIN	-0.21%	7.00%	-22.50%	4.32%	-0.36%

\* A partir del tercer trimestre de 2016 FOVI ya solo cuenta con activos líquidos

**ÍNDICE DE MOROSIDAD** = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

**ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA** = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

**EFICIENCIA OPERATIVA** = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

**ROE** = Utilidad neta acumulada / Capital contable promedio.

**ROA** = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

**LIQUIDEZ** = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

**MIN** = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en Valores, Operaciones con Valores y Derivadas y Cartera de Crédito Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).