

**1 de noviembre de 2005.**

**A LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE  
OBJETO LIMITADO DEL RAMO HIPOTECARIO  
E INMOBILIARIO MANDATARIAS EN EL PROSAVI:**

**Referencia: 27/2005.**

**Asunto: Avalúos para la venta de vivienda.**

En alcance al comunicado de carácter general emitido por este Fondo el 29 de julio de 2003, con referencia 39/2003, el avalúo requerido para determinar el valor de venta de las viviendas que el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda (FOVI) reciba en dación en pago o adjudicación, deberá realizarse por la Secretaría de la Función Pública, cualquier institución de crédito o especialista en materia de valuación con cédula profesional expedida por autoridad competente, de conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 144 de la Ley General de Bienes Nacionales.

Cabe aclarar que este Fondo reembolsará únicamente el costo del avalúo con base en el cual se haya celebrado la operación de compraventa.

**Atentamente**

**DR. CARLOS SERRANO HERRERA**  
Delegado Fiduciario General

**LIC. LUIS IGNACIO TORCIDA AMERO**  
Delegado Fiduciario General