

México, D.F., 2 de julio de 2001.

**A LAS INSTITUCIONES DE BANCA MÚLTIPLE Y
SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO LIMITADO
DEL RAMO HIPOTECARIO O INMOBILIARIO,
MANDATARIAS DEL PROGRAMA ESPECIAL DE
CREDITO Y SUBSIDIOS A LA VIVIENDA (PROSAVI).**

Ref. 33/2001.

**ASUNTO: Aplicación de intereses moratorios en el
Programa Especial de Crédito y
Subsidio a la Vivienda (PROSAVI).**

En relación con las diversas consultas que formularon esos intermediarios financieros respecto al cobro de intereses moratorios generados por incumplimiento en el pago de las mensualidades a cargo de los acreditados, se confirma que, en concordancia con lo establecido en el comunicado del pasado 18 de mayo referencia 22/2001 y de conformidad con lo señalado en las cláusulas Quinta y Décima Cuarta del Anexo 7 y Sexta y Décima Séptima del Anexo 8 del contrato de mandato celebrado entre este Fondo y esos intermediarios, el importe de los intereses moratorios se debe calcular exclusivamente por el número de días transcurridos en mora; es decir, hasta la fecha en que se realice el pago correspondiente.

Atentamente

**BANCO DE MEXICO
FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO
BANCARIO A LA VIVIENDA**