

**FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA**

**INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2020 Y 2019**

	2020	2019			
	Mar	Dic	Sep	Jun	Mar
INDICE DE MOROSIDAD	65.93%	65.93%	64.93%	63.91%	62.48%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	128.52%	128.31%	130.46%	136.42%	137.50%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.62%	1.61%	1.95%	2.04%	2.05%
ROE	-1.46%	-4.28%	-9.25%	-0.08%	4.21%
ROA	-1.28%	-3.80%	-8.34%	-0.08%	3.91%
LIQUIDEZ	*	*	*	*	*
MIN	11.23%	9.09%	7.88%	6.09%	5.80%

\* FOVI solo cuenta con activos líquidos.

**ÍNDICE DE MOROSIDAD** = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

**ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA** = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

**EFICIENCIA OPERATIVA** = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

**ROE** = Utilidad neta acumulada / Capital contable promedio.

**ROA** = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

**LIQUIDEZ** = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

**MIN** = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en Valores, Operaciones con Valores y Derivadas y Cartera de Crédito Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).