

**FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA**

**INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2020 Y 2019**

	2020			2019	
	Sep	Jun	Mar	Dic	Sep
INDICE DE MOROSIDAD	68.04%	67.47%	65.93%	65.93%	64.93%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	126.40%	126.16%	128.52%	128.31%	130.46%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.74%	1.50%	1.62%	1.61%	1.95%
ROE	9.64%	2.50%	-1.46%	-4.28%	-9.25%
ROA	8.34%	2.16%	-1.28%	-3.80%	-8.34%
LIQUIDEZ	*	*	*	*	*
MIN	8.58%	11.29%	11.23%	9.09%	7.88%

\* A partir del tercer trimestre de 2016 FOVI ya solo cuenta con activos líquidos

---

\* FOVI solo cuenta con activos líquidos.

**ÍNDICE DE MOROSIDAD** = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

**ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA** = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

**EFICIENCIA OPERATIVA** = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

**ROE** = Utilidad neta acumulada / Capital contable promedio.

**ROA** = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

**LIQUIDEZ** = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

**MIN** = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en Valores, Operaciones con Valores y Derivadas y Cartera de Crédito Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).