

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2022 Y 2021

| | 2022 | | 2021 | | |
|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | jun | Mar | Dic | Sep | jun |
| INDICE DE MOROSIDAD | 74.62% | 74.30% | 73.98% | 68.48% | 67.94% |
| INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA | 127.81% | 127.74% | 126.93% | 126.15% | 126.01% |
| EFICIENCIA OPERATIVA | 1.86% | 1.84% | 1.81% | 1.80% | 1.95% |
| ROE | 1.27% | 1.31% | 3.71% | 7.17% | 9.27% |
| ROA | 1.19% | 1.22% | 3.40% | 6.44% | 8.17% |
| LIQUIDEZ | * | * | * | * | * |
| MIN | 7.58% | 7.37% | 7.36% | 7.58% | 7.66% |

* FOVI solo cuenta con activos líquidos.

ÍNDICE DE MOROSIDAD = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

EFICIENCIA OPERATIVA = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

ROE = Utilidad neta acumulada / Capital contable promedio.

ROA = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

LIQUIDEZ = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

MIN = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en Valores, Operaciones con Valores y Derivadas y Cartera de Crédito Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).