

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
EJÉRCITO NACIONAL No. 180, COL ANZURES, CIUDAD DE MÉXICO. C.P. 11590
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 - Cifras en miles de pesos -
 (Notas 2, 3, 4, 6, 8, 9, 21 y 22)

Ingresos por intereses	\$ 1,461,444
Gastos por intereses	<u>(3,035)</u>
MARGEN FINANCIERO	1,458,409
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>219,740</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,678,149
Comisiones y tarifas cobradas	262,046
Comisiones y tarifas pagadas	(192,778)
Resultado por intermediación, Neto	(244,995)
Otros ingresos (egresos) de la operación	(50,781)
Gastos de administración y promoción	<u>(289,825)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	1,161,816
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	<u>(18,617)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	1,143,199
Operaciones discontinuadas	<u>-</u>
RESULTADO NETO	1,143,199
Otros Resultados Integrales	-
Participación en ORI de otras entidades	<u>-</u>
RESULTADO INTEGRAL	\$ 1,143,199
Resultado neto atribuible a:	
Participación controladora	1,143,199
Participación no controladora	<u>-</u>
	<u>1,143,199</u>
Resultado integral atribuible a:	
Participación controladora	1,143,199
Participación no controladora	<u>-</u>
	<u>\$ 1,143,199</u>

Las veinticinco notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

El presente estado de resultado integral consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Entidades de Fomento e Infonacot, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

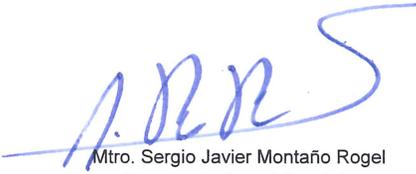
El presente estado de resultado integral consolidado considera la consolidación de los fideicomisos de cartera en administración.

El presente estado de resultado integral consolidado fue aprobado por el Comité Técnico bajo la responsabilidad de los servidores públicos que lo suscriben.

La página electrónica de la red mundial denominada Internet del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda donde se encuentra la información financiera a la que se refiere el presente estado financiero consolidado es <https://www.fovi.gov.mx/InformacionFinanciera.htm> . La página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en donde se puede consultar la información financiera del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda es <https://portafolioinfo.cnbv.gov.mx/Paginas/Inicio.aspx> .


 Act. Gerardo César Trejo Estrada
 Delegado Fiduciario General en su carácter de
 Titular de la Unidad de Finanzas de
 Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
 Fiduciario del FOVI


 L.C. Carlos Enrique Soto Pacheco
 Director de Auditoría Interna de
 Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
 Fiduciario del FOVI


 Mtro. Sergio Javier Montaña Rogel
 Director de Contabilidad de
 Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
 Fiduciario del FOVI