

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2024 Y 2023

| | 2024 | 2023 | | | |
|---|------------------|---------|---------|---------|---------|
| | Mar ¹ | Dic | Sep | Jun | Mar |
| INDICE DE MOROSIDAD | 78.15% | 79.10% | 77.81% | 76.40% | 74.69% |
| INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA | 128.25% | 121.60% | 126.44% | 131.86% | 131.75% |
| EFICIENCIA OPERATIVA | 1.75% | 1.78% | 1.74% | -0.11% | 0.01% |
| ROE | 13.57% | 12.51% | 9.01% | -0.60% | 0.43% |
| ROA | 12.58% | 11.58% | 8.31% | -0.55% | 0.40% |
| LIQUIDEZ | * | * | * | * | * |
| MIN | 9.40% | 8.54% | 8.77% | -0.62% | 0.27% |

* A partir del tercer trimestre de 2016 FOVI ya solo cuenta con activos líquidos

¹ Al primer trimestre 2024 todavía conforme a anexo 39

INDICADORES FINANCIEROS

ÍNDICE DE MOROSIDAD = Saldo de la Cartera de Crédito con riesgo de crédito etapa 3 al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3 = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito con riesgo de crédito etapa 3 al cierre del trimestre.

EFICIENCIA OPERATIVA = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

ROE = Utilidad neta acumulada / Patrimonio contable promedio.

ROA = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

LIQUIDEZ = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Efectivo y equivalentes de efectivo + Instrumentos financieros negociables sin restricción + Instrumentos financieros para comprar o vender sin restricción.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

MIN = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Efectivo y equivalentes de efectivo + Inversiones en Instrumentos financieros + Operaciones con Valores + Instrumentos financieros Derivados + Cartera de Crédito con riesgo de crédito etapas 1 y 2.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).