

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
Ejército Nacional No. 180 México, D.F. C.P. 11590

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O Y P A T R I M O N I O	
DISPONIBILIDADES	\$ 113,529	CAPTACION TRADICIONAL	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos del Gobierno Federal	-
Títulos para negociar	5,592,826	Títulos de crédito emitidos	-
Títulos disponibles para la venta	-	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos conservados al vencimiento	328	De corto plazo	5,279,094
Títulos recibidos en reporto	5,474,927	De largo plazo	5,270,388
	11,068,081		10,549,482
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	189,096	OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales		Proveedores	-
Actividad empresarial o comercial	284,449	Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio pendientes de formalizar por el Gobierno Federal	-
Entidades financieras	6,802,900	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,324,215
Entidades gubernamentales	-		2,324,215
Créditos de consumo	-	CREDITOS DIFERIDOS	
Créditos a la vivienda	8,782,878	Comisiones por otorgamiento inicial de crédito	765
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	15,870,227		765
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	12,874,462
Créditos comerciales		PATRIMONIO	
Actividad empresarial o comercial	2,034,684	PATRIMONIO CONTRIBUIDO	
Entidades financieras	481,919	Aportaciones	8,369,913
Entidades gubernamentales	-	Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio acordados por el Gobierno Federal	-
Créditos de consumo	1,004	Donativos	-
Créditos a la vivienda	4,418,905	PATRIMONIO GANADO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	6,936,512	Reservas	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS PARA AVALES OTORGADOS	22,806,739 (6,409,656) (3,137,957)	Resultados de ejercicios anteriores	3,313,954
CARTERA DE CREDITO (NETO)	13,259,126	Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,145,414	Resultados por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo	-
INVENTARIO DE TERRENOS	-	Exceso o insuficiencia en la actualización del patrimonio	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	1,961,494	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	-	Ajustes para obligaciones laborales al retiro	-
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	181	Resultado neto	3,179,178
OTROS ACTIVOS	586	TOTAL PATRIMONIO	14,863,045
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	586	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 27,737,507
Otros activos	-		
TOTAL ACTIVO	\$ 27,737,507		

C U E N T A S D E O R D E N

Avales otorgados	\$ 6,495,123
Activos y pasivos contingentes	-
Compromisos crediticios	-
Garantías recibidas	-
Bienes en administración	-
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	1,458,513
Control de presupuestos	-
Otras cuentas de registro	42,223,609

El monto histórico de las aportaciones al 30 de septiembre de 2012 es de \$5,987,302.

Rúbrica
LIC. JAVIER GAVITO MOHAR
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL

Rúbrica
LIC. JOSÉ ARTURO LEÓN GARCÍA
DELEGADO FIDUCIARIO

Rúbrica
LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica
C.P. ALAN NOE CALDERÓN PÉREZ
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI