

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
Ejército Nacional No. 180, Col. Anzures, México, D.F. C.P. 11590

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2015
(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O Y PATRIMONIO	
DISPONIBILIDADES		\$ 371,803	
CUENTAS DE MARGEN		-	
INVERSIONES EN VALORES			
Títulos para negociar	\$ 4,885,111		
Títulos disponibles para la venta	-		
Títulos conservados a vencimiento	98,450	4,983,561	
DEUDORES POR REPORTEO (SALDO DEUDOR)		2,913,009	
DERIVADOS			
Con fines de negociación	503,419		
Con fines de cobertura	-	503,419	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			
Créditos comerciales			
Actividad empresarial o comercial	\$ -		
Entidades financieras	3,882,338	3,882,338	
Créditos a la vivienda			
Media y residencial	-		
De interés social	6,134,023	6,134,023	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		10,016,361	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			
Créditos comerciales			
Actividad empresarial o comercial	1,819,198	2,910,976	
Entidades financieras	1,091,778		
Entidades gubernamentales			
Créditos de consumo		1,004	
Créditos a la vivienda			
Media y residencial	-		
De interés social	4,188,425	4,188,425	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		7,100,405	
CARTERA DE CRÉDITO		17,116,766	
(-) MENOS:			
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS PARA AVALES OTORGADOS		(9,299,632)	
		(2,972,674)	
CARTERA DE CRÉDITOS (NETO)		4,844,460	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		4,844,460	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		438,263	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1,956,343	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		713,612	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		-	
INVERSIONES PERMANENTES		177,099	
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,214		
Otros activos a corto y largo plazo	-	1,214	
TOTAL ACTIVO		\$ 16,902,783	
CAPTACIÓN TRADICIONAL			\$ -
Depósitos del Gobierno Federal			-
Títulos de crédito emitidos			-
PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
De corto plazo		5,293	
De largo plazo		-	5,293
COLATERALES VENDIDOS			
Reportos (saldo acreedor)		-	
Derivados		-	
Otros colaterales vendidos		-	
DERIVADOS			
Con fines de negociación		2,764,982	
Con fines de cobertura		-	2,764,982
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Proveedores		-	
Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio pendientes de formalizar por el Gobierno Federal		-	
Acreedores por liquidación de operaciones		81,132	
Acreedores por cuenta de margen		-	
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		-	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		1,180,286	1,261,418
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			-
TOTAL PASIVO			4,031,693
PATRIMONIO CONTABLE			
PATRIMONIO CONTRIBUIDO			
Aportaciones del Gobierno Federal		8,369,913	
Aportaciones provenientes del Gobierno Federal		-	
Aportaciones provenientes del PEF para la operación de programas		-	
Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio formalizadas por el Gobierno Federal		-	8,369,913
PATRIMONIO GANADO			
Reservas de patrimonio		-	
Resultados de ejercicios anteriores		5,294,886	
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo		-	
Resultado neto		(793,709)	4,501,177
TOTAL PATRIMONIO CONTABLE			12,871,090
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO CONTABLE			\$ 16,902,783

C U E N T A S D E O R D E N

AVALES OTORGADOS	\$ 4,500,357
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	-
COMPROMISOS CREDITICIOS	-
BIENES EN ADMINISTRACIÓN	84,347
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	2,439,509
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD	-
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	2,190,356
CONTROL DE PRESUPUESTOS	198,413
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	38,428,503

El presente balance general consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Entidades de Fomento e Infonacot, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general consolidado considera la consolidación de los fideicomisos de cartera en administración.

El saldo histórico de las aportaciones al 30 de junio de 2015 es de \$5,987,302 miles de pesos.

La página electrónica de la red mundial denominada Internet del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda donde se encuentra la información financiera a la que se refiere el presente estado es <http://www.fovi.gov.mx>. La página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en donde se puede consultar la información financiera del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda es <http://www.cnbv.gov.mx>

Rúbrica
LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL

Rúbrica
LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica
C.P. GERARDO MARTÍNEZ HAM
AUDITOR INTERNO DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica
LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI