

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

Ejército Nacional No. 180 México, D.F. C.P. 11590

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O			P A S I V O Y PATRIMONIO		
DISPONIBILIDADES	\$	297,556	CAPTACIÓN TRADICIONAL	\$	-
			Depósitos del Gobierno Federal	-	
			Títulos de crédito emitidos	-	
INVERSIONES EN VALORES	\$		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$	
Títulos para negociar	2,895,511		De corto plazo	5,293	
Títulos disponibles para la venta	-		De largo plazo	-	5,293
Títulos conservados al vencimiento	68,540	5,811,068	OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		1,931,107
Títulos recibidos en reporto	2,847,017				
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		536,883	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			Proveedores	-	
Créditos comerciales			Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio pendientes de formalizar por el Gobierno Federal	-	
Actividad empresarial o comercial	2,861		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	797,997	797,997
Entidades financieras	4,608,456				
Entidades gubernamentales	-		CRÉDITOS DIFERIDOS		
Créditos de consumo	-		Comisiones por otorgamiento inicial de crédito	231	231
Créditos a la vivienda	6,634,862		TOTAL PASIVO		2,734,628
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		11,246,179			
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			PATRIMONIO		
Créditos comerciales			PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Actividad empresarial o comercial	1,897,998		Aportaciones	8,369,913	
Entidades financieras	1,307,372		Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio acordados por el Gobierno Federal	-	
Entidades gubernamentales	-		Donativos	-	8,369,913
Créditos de consumo	1,004		PATRIMONIO GANADO		
Créditos a la vivienda	5,029,406		Reservas	-	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		8,235,780	Resultados de ejercicios anteriores	6,593,320	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO		19,481,959	Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta	-	
(-) MENOS: ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(9,807,331)	Resultados por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo	-	
PARA AVALES OTORGADOS		(2,978,549)	Exceso o insuficiencia en la actualización del patrimonio	-	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		6,696,079	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1,953,121	Ajustes para obligaciones laborales al retiro	-	
INVENTARIO DE TERRENOS		-	Resultado neto	(1,160,677)	5,432,643
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		1,241,771	TOTAL PATRIMONIO		13,802,556
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		-	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$	16,537,184
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES		109			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	597				
Otros activos	-	597			
TOTAL ACTIVO	\$	16,537,184			

C U E N T A S D E O R D E N

Avales otorgados	\$	5,080,371
Activos y pasivos contingentes	-	
Compromisos crediticios	-	
Garantías recibidas	-	
Bienes en administración	100,167	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	2,148,357	
Control de presupuestos	-	
Otras cuentas de registro	39,906,331	

El monto histórico de las aportaciones al 30 de septiembre de 2014 es de \$5,987,302.

Rúbrica
LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL

Rúbrica
LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica
LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica
C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI