

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
Ejército Nacional No. 180 México, D.F. C.P. 11590

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2008
(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O

P A S I V O Y CAPITAL

DISPONIBILIDADES	\$	186,973	PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
INVERSIONES EN VALORES			De corto plazo	7,262,259	
Títulos para negociar	\$	18,019,297	De largo plazo	<u>36,199,821</u>	43,462,080
Títulos conservados al vencimiento		16,024,714	OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Títulos recibidos en reporto		<u>2,842,325</u>			17,151
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		210,271	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>64,901</u>	64,901
Créditos comerciales			TOTAL PASIVO		43,544,132
Entidades financieras		16,119,333			
Créditos a la vivienda		<u>4,022,137</u>	PATRIMONIO		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		<u>20,141,470</u>	PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Aportaciones	<u>7,569,913</u>	7,569,913
Créditos comerciales			PATRIMONIO GANADO		
Entidades financieras		127,014	Resultados de ejercicios anteriores	53,238	
Créditos de consumo		1,004	Exceso o insuficiencia en la actualización del patrimonio	<u>(2,247,678)</u>	
Créditos a la vivienda		<u>1,297,235</u>	Resultado neto	<u>1,130,396</u>	(1,064,044)
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		<u>1,425,253</u>	TOTAL PATRIMONIO		6,505,869
TOTAL CARTERA DE CREDITO		21,566,723	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		50,050,001
(-) MENOS:					
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		<u>(8,898,486)</u>			
CARTERA DE CREDITO (NETO)		12,668,237			
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		29,865			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		67,474			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		845			
TOTAL ACTIVO	\$	<u><u>50,050,001</u></u>			

C U E N T A S D E O R D E N

Avales otorgados	\$	39,868,252
Otras cuentas de registro		54,474,693

RÚBRICA

RÚBRICA

RÚBRICA

LIC. JAVIER GAVITO MOHAR
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL

C.P. SERGIO NAVARRETE REYES
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI

C.P. LUIS ERNESTO MELENDEZ RICO
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI