

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

ESTADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

Cifras en miles de pesos

	Año que terminó el 31 de diciembre de	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Actividades de operación		
Resultado neto	\$ 698,749	\$ 821,354
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos		
Resultado por valuación a valor razonable	988,065	-
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>1,035,553</u>	<u>869,958</u>
	<u>2,722,367</u>	<u>1,691,312</u>
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación		
Disminución en préstamos interbancarios y de otros organismos	(5,344,263)	(3,772,399)
Aumento en inversiones en valores	2,293,927	2,535,685
(Disminución) aumento en cartera de crédito	3,118,260	(631,780)
(Disminución) aumento de operaciones con instrumentos financieros derivados	(1,060,619)	170,346
(Aumento) disminución de otras cuentas por cobrar	(9,917)	17,635
(Disminución) aumento de otras cuentas por pagar	<u>(21,225)</u>	<u>1,268</u>
	<u>(1,023,837)</u>	<u>(1,679,245)</u>
Recursos aplicados a la operación	1,698,530	12,067
Actividades de financiamiento		
Aumento de aportaciones para futuros aumentos del patrimonio	800,000	-
Actividades de inversión		
Disminución (aumento) en bienes adjudicados	<u>(2,599,995)</u>	<u>(20,256)</u>
Disminución en disponibilidades	(101,465)	(8,189)
Disponibilidades al principio del ejercicio	<u>232,238</u>	<u>240,427</u>
Disponibilidades al final del ejercicio	<u>\$ 130,773</u>	<u>\$ 232,238</u>

Rúbrica

Lic. Javier Gavito Mohar
Delegado Fiduciario General

Rúbrica

C.P. Sergio Navarrete Reyes
Director de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI

Rúbrica

C.P. Luis Ernesto Meléndez Rico
Subdirector de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI