

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Cifras en miles de pesos

| | Por los años terminados el 31 de diciembre de | |
|--|--|--------------------|
| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
| Ingresos por intereses | \$ 2,982,491 | \$ 4,274,680 |
| Gastos por intereses | <u>(1,559,882)</u> | <u>(2,655,003)</u> |
| Margen financiero | 1,422,609 | 1,619,677 |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios | <u>(303,111)</u> | <u>(2,052,053)</u> |
| Margen financiero ajustado por riesgos crediticios | 1,119,498 | (432,376) |
| Comisiones y tarifas cobradas | 682,566 | 477,237 |
| Comisiones y tarifas pagadas | (246,254) | (235,002) |
| Resultado por intermediación, neto | <u>(797,273)</u> | <u>969,786</u> |
| Ingresos totales de la operación | 758,537 | 779,645 |
| Gastos de administración y promoción | <u>(45,991)</u> | <u>(38,419)</u> |
| Resultado de la operación | 712,546 | 741,226 |
| Otros productos | 77,277 | 2,849 |
| Otros gastos | <u>(139,844)</u> | <u>(16,909)</u> |
| Resultado antes de participación en subsidiarias y asociadas | 649,979 | 727,166 |
| Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas | <u>42</u> | <u>-</u> |
| Resultado neto | <u>\$ 650,021</u> | <u>\$ 727,166</u> |

Las notas y revelaciones que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros.

RÚBRICA.

Lic. Javier Gavito Mohar
Delegado Fiduciario General

RÚBRICA.

C.P. Sergio Navarrete Reyes
Director de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI

RÚBRICA.

C.P. Alan Noé Calderón Pérez
Subdirector de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI