

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

REPORTE ANUAL CONSOLIDADO- 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Cifras en miles de pesos)

Balance General	dic-15	dic-14	dic-13	Variaciones dic 15 vs dic 14	var %	Variaciones dic 14 vs dic 13
DISPONIBILIDADES	\$ 133,795	\$ 334,673	\$ 288,849	\$ (200,878)	-60%	\$ 45,824
CUENTAS DE MARGEN	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN VALORES	7,079,026	2,874,692	1,912,208	4,204,334	146%	962,484
Títulos para negociar	7,079,026	2,821,752	1,912,208	4,257,274	151%	909,544
Títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-
Títulos conservados a vencimiento	-	52,940	-	(52,940)	-100%	52,940
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	1,675,725	3,743,509	1,940,798	(2,067,784)	-55%	1,802,711
DERIVADOS	1,223,629	625,692	848,102	597,937	96%	(222,410)
Con fines de cobertura	1,223,629	625,692	848,102	597,937	96%	(222,410)
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE						
Créditos comerciales	3,647,326	4,160,145	3,524,627	(512,819)	-12%	635,518
Actividad empresarial o comercial	191	1,216	21,899	(1,025)	-84%	(20,683)
Entidades financieras	3,647,135	4,158,929	3,502,728	(511,794)	-12%	656,201
Créditos a la vivienda	5,563,185	6,357,664	7,271,914	(794,479)	-12%	(914,250)
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	9,210,511	10,517,809	10,796,541	(1,307,298)	-12%	(278,732)
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA						
Créditos comerciales	2,867,665	3,165,394	5,100,099	(297,729)	-9%	(1,934,705)
Actividad empresarial o comercial	1,775,887	1,858,022	2,064,810	(82,135)	-4%	(206,788)
Entidades financieras	1,091,778	1,307,372	3,035,289	(215,594)	-16%	(1,727,917)
Créditos de consumo	1,004	1,004	1,004	-	-	-
Créditos a la vivienda	4,243,133	4,241,840	4,995,312	1,293	0%	(753,472)
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	7,111,802	7,408,238	10,096,415	(296,436)	-4%	(2,688,177)
CARTERA DE CRÉDITO	16,322,313	17,926,047	20,892,956	(1,603,734)	-9%	(2,966,909)
(-) MENOS:						
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(9,471,632)	(8,978,954)	(9,800,264)	(492,678)	5%	821,310
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA AVALES OTORGADOS	(2,909,877)	(2,989,017)	(2,986,272)	79,140	-3%	(2,745)
CARTERA DE CRÉDITOS (NETO)	3,940,804	5,958,076	8,106,420	(2,017,272)	-34%	(2,148,344)
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	3,940,804	5,958,076	8,106,420	(2,017,272)	-34%	(2,148,344)
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	330,480	-	-	330,480	100%	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,864,751	2,192,369	1,596,610	(327,618)	-15%	595,759
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	375,581	923,166	1,415,507	(547,585)	-59%	(492,341)
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES PERMANENTES	135,693	182,234	191	(46,541)	-26%	182,043
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-	-	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS	3	3	3	-	0%	-
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	3	3	3	-	0%	-
Otros activos a corto y largo plazo	-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVO	\$ 16,759,487	\$ 16,834,414	\$ 16,108,688	\$ (74,927)		\$ 725,726

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

REPORTE ANUAL CONSOLIDADO- 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Cifras en miles de pesos)

Balance General	dic-15	dic-14	dic-13	Variaciones dic 15 vs dic 14	var %	Variaciones dic 14 vs dic 13
CAPTACIÓN TRADICIONAL	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -
Depósitos del Gobierno Federal	-	-	-	-		-
Títulos de crédito emitidos	-	-	-	-		-
PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	5,293	5,294	132,332	(1)	0%	(127,038)
De corto plazo	5,293	5,294	132,332	(1)	0%	(127,038)
De largo plazo	-	-	-	-		-
DERIVADOS	3,583,815	2,112,848	457,258	1,470,967	70%	1,655,590
Con fines de cobertura	3,583,815	2,112,848	457,258	1,470,967	70%	1,655,590
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	448,641	1,051,474	555,865	(602,833)	-57%	495,609
Proveedores	-	-	-	-		-
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-	-	-	-		-
Acreedores por liquidación de operaciones	43,759	-	-	43,759	100%	-
Acreedores por cuenta de margen	-	-	-	-		-
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	404,882	1,051,474	555,865	(646,592)	-61%	495,609
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	11,963	-	-	11,963		-
TOTAL PASIVO	4,049,712	3,169,616	1,145,455	880,096	28%	2,024,161
CAPITAL CONTABLE						
CAPITAL CONTRIBUIDO	8,369,913	8,369,913	8,369,913	-	0%	-
Aportaciones del Gobierno Federal	8,369,913	8,369,913	8,369,913	-	0%	-
CAPITAL GANADO	4,339,862	5,294,885	6,593,320	(955,023)	-18%	(1,298,435)
Reservas de patrimonio	-	-	-	-		-
Resultados de ejercicios anteriores	5,259,635	6,593,320	6,426,930	(1,333,685)	-20%	166,390
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-		-
Resultado neto	(919,773)	(1,298,435)	166,390	378,662	-29%	(1,464,825)
TOTAL CAPITAL CONTABLE	12,709,775	13,664,798	14,963,233	(955,023)	-7%	(1,298,435)
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 16,759,487	\$ 16,834,414	\$ 16,108,688	\$ (74,927)	0%	\$ 725,726

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

REPORTE ANUAL CONSOLIDADO- 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Cifras en miles de pesos)

Estado de Resultados	dic-15	dic-14	dic-13	Variaciones dic 15 vs dic 14	var %	Variaciones dic 14 vs dic 13
Ingresos por intereses	\$ 1,170,054	\$ 1,426,072	\$ 1,757,301	\$ (256,018)	-18%	\$ (331,229)
Gastos por intereses	(56)	(4,572)	(273,842)	4,516	-99%	269,270
MARGEN FINANCIERO	1,169,998	1,421,500	1,483,459	(251,502)	-18%	(61,959)
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(1,239,111)	(649,025)	(3,166,251)	(590,086)	91%	2,517,226
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	(69,113)	772,475	(1,682,792)	(841,588)	-109%	2,455,267
Comisiones y tarifas cobradas	503,399	580,633	762,041	(77,234)	-13%	(181,408)
Comisiones y tarifas pagadas	(333,671)	(405,929)	(328,733)	72,258	-18%	(77,196)
Resultado por intermediación	(1,019,733)	(1,842,269)	192	822,536	-45%	(1,842,461)
Otros ingresos (egresos) de la operación	275,814	(14,232)	1,616,179	290,046	-2038%	(1,630,411)
Gastos de administración y promoción	(265,177)	(247,536)	(200,465)	(17,641)	7%	(47,071)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(908,481)	(1,156,858)	166,422	248,377	-21%	(1,323,280)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	(11,292)	(141,577)	(32)	130,285	-92%	(141,545)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA UTILIDAD	(919,773)	(1,298,435)	166,390	378,662	-29%	(1,464,825)
Impuestos a la utilidad causados	-	-	-	-		-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-	-	-	-		-
RESULTADO NETO	\$ (919,773)	\$ (1,298,435)	\$ 166,390	\$ 378,662	-29%	\$ (1,464,825)

I. Reporte de comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera del Fondo.

La explicación de las principales variaciones del activo de FOVI entre los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, se presentan a continuación:

Activo

- Las inversiones en valores aumentaron debido a la reinversión de la cobranza de la cartera y a la disminución del uso de recursos para el pago de intereses de la deuda dada la disminución de pasivos financieros.
- La cartera comercial vigente disminuyó principalmente por prepagos y amortizaciones programadas de la misma, así como del traspaso de cartera vigente a vencida en el caso de la cartera dacionada. Durante el mes de julio se tuvo otorgamiento de crédito por \$96.
- Las estimaciones preventivas para riesgos crediticios se incrementaron debido al aumento de la morosidad principalmente de la cartera de primer piso. Así como por la constitución de reservas por falta de testimonios solicitadas por la CNBV.

La disminución de los bienes adjudicados obedece en su mayoría a la constitución de reservas de dichos bienes.

Pasivo

- Los préstamos interbancarios disminuyeron por el vencimiento de los pasivos con Banxico y BIRF.
- Las variación cuentas por pagar aumentaron por el efecto de operaciones fechas valor y operaciones intercompañías con los fideicomisos.

Resultados

La explicación de las principales variaciones de los rubros del estado de resultados de FOVI entre los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, se presentan a continuación:

- El margen financiero tuvo una disminución de ingresos por intereses debido a menores ingresos de cartera ya que la cartera de FOVI es una cartera prácticamente cerrada, por lo que se observa una disminución gradual de los intereses de cartera debido a la amortización natural de la cartera de crédito y al deterioro de la cartera de los activos recibidos en dación generando una disminución en la base de activos; por otra parte, los gastos por intereses disminuyeron debido al vencimiento de pasivos financieros.

Es importante también mencionar que en 2014, FOVI terminó de liquidar sus pasivos financieros, por tal motivo la Entidad no presenta gastos financieros en 2015.

- Al primer semestre de 2015 la constitución de estimaciones preventivas para riesgos crediticios fue mayor en comparación al mismo periodo del año anterior, debido a la morosidad principalmente por la cartera dacionada. Así como por la constitución de reservas por falta de testimonios.
- Menores comisiones cobradas principalmente por la cobertura del SWAP Salarios Mínimos- UDIS y las comisiones cobradas por la cartera dacionada. Éstas van disminuyendo por una menor base de cobro de la prima del SWAP y a la amortización y deterioro de la cartera. De acuerdo a las características mencionadas anteriormente las comisiones derivadas de otorgamiento de préstamos, líneas de crédito y comisiones por préstamos recibidos no son relevantes en FOVI.
- El resultado por intermediación se debió en su mayoría al efecto neto de la valuación a mercado de los Instrumentos Financieros derivados, posición que se ha visto afectada principalmente por la valuación negativa de mercado de los SWAPS UDIS pesos crecientes explicado por una inflación esperada baja en el mediano y largo plazo.
- La variación en el rubro de Otros Ingresos y Egresos se integra principalmente por i) la provisión de ingresos por intereses de las primas devueltas a FOVI por la contragarantía de GSC de SHF, ii) liberaciones de reservas, principalmente por la capitalización de Metrofinanciera en 2014 y a la liquidación de la línea FOVI-300 (Banco de Tierras) en 2015, y iii) la constitución de reservas por bienes adjudicados.

•
Principales indicadores financieros

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
Institución de Banca de Desarrollo

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2015 Y 2014

	Sep	2015			2014
		Sep	Junio	Marzo	Diciembre
INDICE DE MOROSIDAD	43.57%	42.68%	41.48%	40.67%	41.33%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	174.10%	174.92%	172.84%	167.77%	161.55%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.56%	2.41%	1.40%	1.15%	1.48%
ROE	-7.19%	1.61%	4.64%	-28.56%	-9.45%
ROA	-5.42%	1.21%	3.47%	-22.10%	-7.78%
LIQUIDEZ	167910.26%	95720.48%	99306.43%	84008.88%	59626.86%
MIN	-0.36%	2.05%	-7.04%	1.36%	4.29%

Descripción del Sistema del Control Interno.

Conforme al artículo 176 de las "Disposiciones de Carácter General aplicables a los organismos de fomento y entidades de fomento", el sistema de control interno del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda (FOVI) se encuentra respaldado por el de su fiduciario, es decir, que el sistema de control interno de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo (SHF) considera y ampara las operaciones del FOVI.

El sistema de control interno de SHF, se encuentra documentado en la "Matriz del sistema de control interno en SHF", documento elaborado a principios del 2015 y que fue presentado al Comité de Auditoría de SHF en su sesión ordinaria número 31, el 21 de abril de 2015, al Comité Técnico del FOVI en su sesión extraordinaria 29, el 25 de mayo de 2015 y al Consejo Directivo de SHF en su sesión extraordinaria número 49, el 21 de agosto de 2015. Dicho documento se desarrolló de acuerdo a los requisitos exigidos por el artículo 164 de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito", respecto del sistema de control interno.

Como parte de la implementación del sistema de control interno de SHF, la Institución cuenta con una estructura de gobierno corporativo para definir y separar los diversos roles, tales como, el estratégico, el operativo, de vigilancia y de gestión; cuenta con un Manual de Organización General y manuales de políticas y procedimientos respecto de los distintos procesos operativos y administrativos que se llevan a cabo. Asimismo, cuenta con un Código de Conducta para los servidores públicos de SHF, del cual, la versión vigente fue aprobada por el Consejo Directivo en su sesión extraordinaria número 49 del 21 de agosto de 2015 y, con un Plan de Continuidad de Negocio que asegure la continuidad de las operaciones ante eventos contingentes. El Plan de Continuidad de Negocio correspondiente al ejercicio 2015 fue presentado al Consejo Directivo para su aprobación en su sesión ordinaria número 80, celebrada el 2 de marzo de 2015.

Se cuenta con un Comité de Auditoría de SHF, al que se le presentan, entre otros, los estados financieros trimestrales de FOVI, así como el resultado de las revisiones realizadas por el Auditor Interno, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, el Órgano Interno de Control, la Contraloría Interna, la Auditoría Superior de la Federación y el auditor externo designado por la Secretaría de la Función Pública. Asimismo, el Comité de Auditoría presenta al Consejo Directivo y al Comité Técnico por lo menos una vez al año, un informe de la situación que guarda el Sistema de Control Interno de FOVI.

II. La integración del Comité Técnico, incluyendo el perfil profesional y experiencia laboral de cada uno de los miembros que lo integran.

MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

MIEMBROS	NOMBRE/CARGO	NOMBRAMIENTO
Secretaría de Hacienda y Crédito Público	Dr. Luis Videgaray Caso Titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público	Propietario
	Lic. José Bernardo González Rosas Titular de la Unidad de Banca de Desarrollo	Suplente
	Dr. Fernando Aportela Rodríguez Subsecretario de Hacienda y Crédito Público	Propietario
	Mtro. Alfonso Ruíz Camargo Director General Adjunto de Coordinación y Política del Sistema Financiero de Fomento "A"	Suplente
	Act. Alejandro Sibaja Ríos Director General de Programación y Presupuesto "B"	Propietario
	Lic. Mario Alberto Domínguez Acosta Director General Adjunto de Programación y Presupuesto de Desarrollo Agropecuario, Recursos Naturales, Hacienda y Turismo	Suplente
Banco de México	Lic. Raúl Joel Orozco López Director de Intermediarios Financieros de Fomento	Propietario
	Lic. Ernesto Enrique Núñez Velázquez Subgerente de Seguimiento de las Instituciones Financieras de Fomento	Suplente
	Lic. Héctor Desentis Montalbán Gerente de Banca de Desarrollo	Propietario
	Lic. Jorge Álvaro Lara Pérez Subgerencia de Análisis de Estrategias y Entidades Financieras de Fomento	Suplente
Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores	Mtro. Alejandro Ismael Murat Hinojosa Director General	Propietario
	Lic. Vicente Mendoza Téllez Girón Subdirector de Planeación y Finanzas.	Suplente
Comisión Nacional de Vivienda	M.D.I. María Paloma Silva de Anzorena Directora General	Propietario
	Lic. Luis Ignacio Joaquín Torcida Amero Subdirector General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretariado Técnico	Suplente

PARTICIPANTES CON DERECHO A VOZ		
Sociedad Hipotecaria Federal	Lic. Jesús Alberto Cano Vélez Representante de SHF como fiduciaria en el Fovi	
Secretaría de la Función Pública	Lic. Rodrigo A. Sánchez Mujica Delegado y Comisario Público Propietario del Sector Hacienda	Comisario Público Propietario
	C.P. Rosa Elena Llamas Monjardín Subdelegado y Comisario Público Suplente del Sector Hacienda	Comisario Público Suplente
Sociedad Hipotecaria Federal	Lic. Francisco Joaquín Moreno y Rojas	Secretario de Actas
	Lic. Judith Meza Hernández	Prosecretaria de Actas

MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

Dr. Luis Videgaray Caso. Es Licenciado en Economía por el Instituto Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Doctorado en Economía por el Instituto Tecnológico de Massachusetts, con especialidad en Finanzas Públicas. Fue Secretario de Finanzas, Planeación y Administración del Gobierno del Estado de México del 16 de septiembre de 2005 al 31 de marzo de 2009. Fue Diputado Federal durante la LXI Legislatura por el principio de representación proporcional por la 5ª Circunscripción. Actualmente es titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

Lic. José Bernardo González Rosas. Es Licenciado en Administración por el Instituto Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una maestría en políticas públicas de la Universidad de Georgetown en Estados Unidos. Tiene más de 11 años de experiencia en el sector público. Ha ocupado los cargos de director General Adjunto de Banca Institucional en el Banco del Ahorro Nacional y Servicios Financieros, S.N.C. (BANSEFI), de director Ejecutivo de Coordinación Regional y Gerente de Programas de Crédito a Intermediarios Financieros Rurales en Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero. El 1 de abril de 2015 fue nombrado Titular de la Unidad de Banca de Desarrollo en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Dr. Fernando Aportela Rodríguez. Es Licenciado en Economía por Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Doctorado por el Instituto Tecnológico de Massachusetts. Fue Secretario Adjunto de Ingresos del Gobierno de Veracruz, durante la administración de Miguel Alemán Velasco. Asimismo se desempeñó como Director Adjunto del Equipo Económico asesor de la Presidencia de la República y miembro del equipo económico asesor del titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP). Actualmente es Subsecretario de Hacienda y Crédito Público.

Act. Alejandro Sibaja Ríos. Es Licenciado en Actuaría por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Realizó estudios de Maestría en Administración y Políticas Públicas en IEXE-Escuela de Políticas Públicas. Cuenta con 22 años de experiencia en el Sector Público, ha desempeñado cargos en áreas financieras de diversas entidades y dependencias federales como Nacional Financiera, S.N.C., la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, Lotería Nacional para la Asistencia Pública, Policía Federal, y la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Actualmente se desempeña como Director General de Programación y Presupuesto "B" en la Subsecretaría de Egresos de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Lic. Mario Alberto Domínguez Acosta. Es Licenciado en Economía por la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM). Actualmente se desempeña como Director General Adjunto de Programación y Presupuesto de Desarrollo Agropecuario, Recursos Naturales, Hacienda y Turismo de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Lic. Raúl Joel Orozco López. Es Licenciado en Economía por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Maestría y Doctorado en economía por la Universidad de California en Los Ángeles. En el Banco de México se desempeñó como asesor de la Junta de Gobierno, Subgerente Técnico y Gerente de Análisis de Riesgos en la Dirección General de Análisis del Sistema Financiero, Gerente de Fideicomisos de Fomento en la Dirección General de Intermediarios Financieros de Fomento y actualmente es Director de Intermediarios Financieros de Fomento del Banco de México.

Lic. Ernesto Enrique Núñez Velázquez. Es licenciado en Economía por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Ha prestado sus servicios en la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, Secretaría de Hacienda y Crédito Público, entre otros. Actualmente se desempeña como Subgerente de Seguimiento de las Instituciones Financieras de Fomento del Banco de México.

Lic. Héctor Desentis Montalbán. Es Licenciado en Economía por la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM). Cuenta con Maestría en Administración por el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey, Campus Ciudad de México. Ha prestado sus servicios en el Banco de México desde 1991, desempeñando como últimos cargos los de Investigador Financiero en Jefe y Subgerente de Banca de Desarrollo. Actualmente es Gerente de Banca de Desarrollo en Banco de México.

Lic. Jorge Álvaro Lara Pérez. Es licenciado en Administración de Empresas por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una especialidad en Finanzas Internacionales por la Universidad de Londres. Actualmente se desempeña como Subgerente de Análisis de Estrategias y Entidades Financieras de Fomento del Banco de México.

Lic. Vicente Mendoza Téllez Girón. Licenciado en administración por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM) y cuenta con maestría en Políticas Públicas por el citado Instituto. Actualmente se desempeña como Subdirector General de Planeación y Finanzas del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

Mtra. María Paloma Silva de Anzorena. Es Licenciada en Administración por el Instituto Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una Maestría en Dirección Internacional y una especialización en Finanzas. Fue Directora de Administración de Riesgos de la Comisión Nacional del Sistema de Ahorro para el Retiro (CONSAR) y Subdirectora de Inversiones de AFORE XXI de IXE Grupo Financiero. Desde 2005 se desempeñó como Directora General Adjunta de Fomento y Desarrollo de Mercado de Vivienda en Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. Actualmente se desempeña como Directora General de la Comisión Nacional de Vivienda.

Lic. Luis Ignacio Torcida Amero. Es Licenciado en Derecho por la Universidad Panamericana (UP). Fungió como Director General Adjunto Jurídico Fiduciario en Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo desde el 26 de febrero de 2012, anterior a ese cargo fue titular de la Subdirección de Recursos Materiales en el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda, administrado a esa fecha por el Banco de México. Actualmente se desempeña como el Subdirector General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretaría de la Comisión Nacional de Vivienda.

Lic. Jesús Alberto Cano Vélez. Es Licenciado en Economía por la Universidad de Guadalajara. Ha ocupado distintos cargos dentro de la administración pública. A nivel federal fue Oficial Mayor de la Procuraduría General de la República y Director General de Programación y Presupuesto del Sector Servicios dentro de la Secretaría de Programación y Presupuesto. En el Estado de Sonora fungió como Tesorero General del Estado y como Secretario de Planeación del Desarrollo y Gasto Público en el sexenio de 1991-1997. Asimismo, fue Secretario Técnico de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública en la LIX Legislatura del Congreso de la Unión de la Cámara de Diputados donde participó en el proceso de discusión, aprobación y posterior impugnación del Presupuesto de Egresos de la Federación 2005. A partir de 2006 fue Asesor para Asuntos Económicos del Grupo Parlamentario del PRI en el Senado de la República. En 2009 fue electo Diputado Federal Plurinominal por la Primera Circunscripción y dentro de la LXI Legislatura es Secretario de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública e integrante de la Comisión de Hacienda y Crédito Público. Actualmente, funge como Director General y Delegado Fiduciario General de la Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo.

Lic. Rodrigo Alfonso Sánchez Mújica. Es licenciado en Economía por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Realizó estudios de maestría en Economía en la New School University de Nueva York. Con más de 20 años de experiencia en el ámbito financiero del sector público, se ha desempeñado en cargos de gran responsabilidad como Director General Adjunto de Política de Crédito y Riesgo en Financiera Rural y Director General Adjunto de Crédito del Banco Nacional de Crédito Rural. En Nacional Financiera ocupó entre otros, el cargo de Director General del Fideicomiso de Recuperación de Cartera y el de Director General Adjunto de Coordinación Regional. En 2008 fue nombrado Vicepresidente de la Asociación Latinoamericana de Instituciones Financieras para el Desarrollo (ALIDE). Actualmente se desempeña como Comisario Público de la Secretaría de la Función Pública.

C.P. Rosa Elena Llamas Monjardín. Es contador público por la Escuela Bancaria y Comercial, se desempeñó como Gerente de Auditoría para el Despacho Rubio, Cabrales y Cia., fue asesora del Titular de la Secretaría de la Contraloría General de la Federación (ahora Secretaría de la Función Pública). Actualmente se desempeña como Comisario Público en la Secretaría de la Función Pública asistiendo a Órganos de Gobierno y Comités de Control y Auditoría así como emite opiniones sobre el desempeño general de instituciones financieras.

“Los suscritos manifestamos, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa al Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda, contenida en el presente reporte trimestral, la cual a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación”.

<u>RUBRICA</u> LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL	<u>RUBRICA</u> LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI
--	---

<u>RUBRICA</u> DRA. MARÍA DEL CARMEN EUGENIA QUINTANILLA MADERO DIRECTORA DE CONTRALORÍA INTERNA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI	<u>RUBRICA</u> LIC. GERARDO MARTÍNEZ HAM AUDITOR INTERNO DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI
--	--