

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

REPORTE TRIMESTRAL CONSOLIDADO- 30 DE JUNIO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Balance General	junio 2016	junio 2015	junio 2014	Variación jun 16 vs jun 15	Variación %
DISPONIBILIDADES	\$ 170	\$ 372	\$ 277	\$ (202)	-54.3%
INVERSIONES EN VALORES	4,138	4,984	2,707	(846)	-17.0%
Títulos para negociar	4,138	4,886	2,659	(748)	-15.3%
Títulos conservados a vencimiento	-	98	48	(98)	-100.0%
Títulos recibidos en reporte	3,262	2,913	2,481	349	12.0%
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS	-	-	-	-	-
DERIVADOS	1,078	503	414	575	114.3%
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE					
Créditos comerciales	3,437	3,882	2,997	(445)	-11.5%
Actividad empresarial o comercial	-	-	8	-	-
Entidades financieras	3,437	3,882	2,989	(445)	-11.5%
Créditos a la vivienda	5,345	6,134	6,972	(789)	-12.9%
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	<u>8,782</u>	<u>10,016</u>	<u>9,969</u>	<u>(1,234)</u>	<u>-12.3%</u>
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA					
Créditos comerciales	2,960	2,913	4,935	47	1.6%
Actividad empresarial o comercial	1,856	1,819	1,915	37	2.0%
Entidades financieras	1,104	1,094	3,020	10	0.9%
Créditos al consumo	-	-	-	-	-
Créditos a la vivienda	4,021	4,188	4,976	(167)	-4.0%
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	<u>6,981</u>	<u>7,101</u>	<u>9,911</u>	<u>(120)</u>	<u>-1.7%</u>
CARTERA DE CRÉDITO	<u>15,763</u>	<u>17,117</u>	<u>19,880</u>	<u>(1,354)</u>	<u>-7.9%</u>
(-) MENOS:					
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(10,214)	(10,867)	(11,225)	653	-6.0%
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA AVALES OTORGADOS	(1,323)	(1,405)	(1,413)	82	-5.8%
CARTERA DE CRÉDITOS (NETO)	<u>4,226</u>	<u>4,845</u>	<u>7,242</u>	<u>(619)</u>	<u>-12.8%</u>
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	<u>4,226</u>	<u>4,845</u>	<u>7,242</u>	<u>(619)</u>	<u>-12.8%</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	5,019	2,394	1,868	2,625	109.6%
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	145	714	1,329	(569)	-79.7%
INVERSIONES PERMANENTES	-	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS	129	178	1	(49)	-27.5%
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 18,167</u>	<u>\$ 16,903</u>	<u>\$ 16,319</u>	<u>\$ 1,264</u>	<u>7.5%</u>

Balance General	junio 2016	junio 2015	junio 2014	Variación jun 16 vs jun 15	Variación %
PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	1	5	5	(4)	-80.0%
De corto plazo	1	5	5	(4)	-80.0%
De largo plazo	-	-	-	-	-
DERIVADOS	2,857	2,765	2,402	92	3.3%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	720	1,262	691	(542)	-42.9%
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	720	1,262	691	(542)	-42.9%
TOTAL PASIVO	<u>3,578</u>	<u>4,032</u>	<u>3,098</u>	<u>(454)</u>	<u>-11.3%</u>
PATRIMONIO				-11.3%	
PATRIMONIO CONTRIBUIDO	8,370	8,370	8,370	-	0.0%
Aportaciones	8,370	8,370	8,370	-	0.0%
PATRIMONIO GANADO	6,219	4,501	4,851	1,718	38.2%
Resultados de ejercicios anteriores	4,340	5,295	6,593	(955)	-18.0%
Resultado neto	1,879	(794)	(1,742)	2,673	-336.6%
TOTAL PATRIMONIO	<u>14,589</u>	<u>12,871</u>	<u>13,221</u>	<u>1,718</u>	<u>13.3%</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>\$ 18,167</u>	<u>\$ 16,903</u>	<u>\$ 16,319</u>	<u>\$ 1,264</u>	<u>7.5%</u>

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

REPORTE TRIMESTRAL CONSOLIDADO- 30 DE JUNIO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Estado de Resultados	junio 2016	junio 2015	junio 2014	Variación jun 16 vs jun 15	Variación %
Ingresos por intereses	\$ 579	\$ 531	\$ 659	\$ 48	9.0%
Gastos por intereses	-	-	(4)	-	
MARGEN FINANCIERO	579	531	655	48	9.0%
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(1,413)	(799)	(191)	(614)	76.8%
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	(834)	(268)	464	(566)	211.2%
Comisiones y tarifas cobradas	214	235	294	(21)	-8.9%
Comisiones y tarifas pagadas	(93)	(114)	(127)	21	-18.4%
Resultado por intermediación, neto	701	(831)	(2,339)	1,532	-184.4%
Otros ingresos (egresos) de la operación	2,005	298	44	1,707	572.8%
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN	1,993	(680)	(1,664)	2,673	-393.1%
Gastos de administración y promoción	(107)	(109)	(78)	2	-1.8%
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	1,886	(789)	(1,742)	2,675	-339.0%
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	(7)	(5)	-	(2)	40.0%
RESULTADO NETO	\$ 1,879	\$ (794)	\$ (1,742)	\$ 2,673	-336.6%

I. Reporte de comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera del Fondo.

La explicación de las principales variaciones del activo de FOVI entre los estados financieros al 30 de junio de 2016 y 2015, se presentan a continuación:

Activo

- Las inversiones en valores tienden a incrementarse debido a la reinversión de la cobranza de la cartera, sin embargo, el 28 de junio SHF firmó con FOVI un Contrato de Garantías en pesos por las operaciones que SHF tiene vigentes con esta entidad (swaps UDIS-PC); a partir del 29 de junio FOVI entrega garantías en pesos a SHF. Debido a este cambio disminuyeron las disponibilidades y aumentaron las Otras Cuentas por Cobrar.
- La cartera comercial vigente disminuyó principalmente por prepagos y amortizaciones programadas de la misma, así como del traspaso de cartera vigente a vencida en el caso de la cartera de fideicomisos de cartera en administración.
- Los niveles de cartera vencida se mantienen en niveles similares al cierre de junio 2016 comparado con junio 2015.
- La variación en las estimaciones preventivas para riesgos crediticios se debe al aumento de la morosidad principalmente de la cartera de los fideicomisos de cartera en administración, particularmente por las reservas complementarias de testimonios realizadas hasta julio 2015.
- La disminución de los bienes adjudicados obedece en su mayoría a la constitución de reservas de dichos bienes.

Pasivo

- Las variación cuentas por pagar aumentaron por el efecto de operaciones fechas valor y operaciones intercompañías con los fideicomisos.

Resultados

La explicación de las principales variaciones de los rubros del estado de resultados de FOVI entre los estados financieros al 30 de junio de 2016 y 2015, se presentan a continuación:

- El incremento en el Margen Financiero respecto al segundo trimestre 2016 se explica principalmente por los intereses provenientes de las Inversiones en Valores, esto debido a la variación en la inflación (0.63% acumulada a junio 2016 vs 0.12% acumulada a junio 2015) afectando positivamente su posición principal (fondo swap) que se encuentra invertida en Udibonos.
- Para explicar la variación en la estimación preventiva de riesgos crediticios, es importante mencionar que además de las reservas crediticias, existen reservas de garantías y de bienes adjudicados que se encuentran en otros rubros del estado de resultados; así como liberaciones y aplicaciones en la Cuenta de Otros Ingresos y Gastos. Dado lo anterior, a junio 2016 se observa una liberación acumulada de Estimación Preventiva debido principalmente a la cartera en segundo piso y a una menor constitución de reservas de cartera de los fideicomisos de cartera en administración.
- Menores comisiones cobradas principalmente por la cobertura del SWAP Salarios Mínimos- UDIS y las comisiones cobradas por la cartera de los fideicomisos de cartera en administración. Éstas van disminuyendo por una menor base de cobro de la prima del SWAP y a la amortización y deterioro de la cartera.
- El Resultado por Intermediación negativo en junio 2015 se explica principalmente por la valuación a mercado de los Swaps UDIS-Pesos Crecientes debido a una disminución de 14 puntos base en la inflación esperada en el mediano y largo plazo. Por otra parte, a junio 2016 la valuación favorable respecto al periodo 2015 se explica por el swap UDIS-Pesos Crecientes.

Principales indicadores financieros

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2016 Y 2015

	2016		2015		
	jun	Mar	Dic	Sep	Junio
INDICE DE MOROSIDAD	44.29%	43.68%	43.57%	42.68%	41.48%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	165.25%	174.25%	174.10%	174.92%	172.84%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.23%	1.23%	1.56%	2.41%	1.40%
ROE	34.78%	20.34%	-7.19%	1.61%	4.64%
ROA	27.51%	15.63%	-5.42%	1.21%	3.47%
LIQUIDEZ	470872.35%	596406.80%	167910.26%	95720.48%	99306.43%
MIN	-22.50%	4.32%	-0.36%	2.05%	-7.04%

Descripción del Sistema del Control Interno.

Conforme al artículo 176 de las "Disposiciones de Carácter General aplicables a los organismos de fomento y entidades de fomento", el sistema de control interno del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda (FOVI) se encuentra respaldado por el de su fiduciario, es decir, que el sistema de control interno de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo (SHF) considera y ampara las operaciones del FOVI.

El sistema de control interno de SHF, se encuentra documentado en la "Matriz del sistema de control interno en SHF", documento elaborado a principios del 2015 y que fue presentado al Comité de Auditoría de SHF en su sesión ordinaria número 31, el 21 de abril de 2015, al Comité Técnico del FOVI en su sesión extraordinaria 29, el 25 de mayo de 2015 y al Consejo Directivo de SHF en su sesión extraordinaria número 49, el 21 de agosto de 2015. Dicho documento se desarrolló de acuerdo a los requisitos exigidos por el artículo 164 de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito", respecto del sistema de control interno.

Como parte de la implementación del sistema de control interno de SHF, la Institución cuenta con una estructura de gobierno corporativo para definir y separar los diversos roles, tales como, el estratégico, el operativo, de vigilancia y de gestión; cuenta con un Manual de Organización General y manuales de políticas y procedimientos respecto de los distintos procesos operativos y administrativos que se llevan a cabo. Asimismo, cuenta con un Código de Conducta para los servidores públicos de SHF, del cual, la versión vigente fue aprobada por el Consejo Directivo en su sesión extraordinaria número 51 del 3 de marzo de 2016 y, con un Plan de Continuidad de Negocio que asegure la continuidad de las operaciones ante eventos contingentes. El Plan de Continuidad de Negocio vigente fue presentado al Consejo Directivo para su aprobación en su sesión extraordinaria número 51, celebrada el 3 de marzo de 2016.

Se cuenta con un Comité de Auditoría de SHF, al que se le presentan, entre otros, los estados financieros trimestrales de FOVI, así como el resultado de las revisiones realizadas por el Auditor Interno, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, el Órgano Interno de Control, la Contraloría Interna, la Auditoría Superior de la Federación y el auditor externo designado por la Secretaría de la Función Pública. Asimismo, el Comité de Auditoría presenta al Consejo Directivo y al Comité Técnico por lo menos una vez al año, un informe de la situación que guarda el Sistema de Control Interno de FOVI.

- II. La integración del Comité Técnico, incluyendo el perfil profesional y experiencia laboral de cada uno de los miembros que lo integran.

MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA AL 30 DE JUNIO DE 2016.

MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

MIEMBROS	NOMBRE/CARGO	NOMBRAMIENTO
Secretaría de Hacienda y Crédito Público	Dr. Luis Videgaray Caso Titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público	Propietario
	Lic. José Bernardo González Rosas Titular de la Unidad de Banca de Desarrollo	Suplente
	Dr. Fernando Aportela Rodríguez Subsecretario de Hacienda y Crédito Público	Propietario
	Lic. Mario Govea Soria Director General Adjunto de Coordinación y Política del Sistema Financiero de Fomento "A"	Suplente
	Act. Alejandro Sibaja Ríos Director General de Programación y Presupuesto "B"	Propietario
	Lic. Mario Alberto Domínguez Acosta Director General Adjunto de Programación y Presupuesto de Desarrollo Agropecuario, Recursos Naturales, Hacienda y Turismo	Suplente
Banco de México	Lic. Raúl Joel Orozco López Director de Intermediarios Financieros de Fomento	Propietario
	Lic. Ernesto Enrique Núñez Velázquez Subgerente de Seguimiento de las Instituciones Financieras de Fomento	Suplente
	Lic. Héctor Desentis Montalbán Gerente de Banca de Desarrollo	Propietario
	Lic. Jorge Álvaro Lara Pérez Subgerencia de Análisis de Estrategias y Entidades Financieras de Fomento	Suplente
Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores	Lic. David Penchyna Grub Director General	Propietario
	VACANTE	Suplente
Comisión Nacional de Vivienda	M.D.I. María Paloma Silva de Anzorena Directora General	Propietario
	Lic. Luis Ignacio Joaquín Torcida Amero Subdirector General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretariado Técnico	Suplente

PARTICIPANTES CON DERECHO A VOZ

Sociedad Hipotecaria Federal	Lic. Jesús Alberto Cano Vélez Representante de SHF como fiduciaria en el Fovi	
Secretaría de la Función Pública	Lic. Rodrigo Alfonso Sánchez Mújica Delegado y Comisario Público Propietario del Sector Hacienda	Comisario Público Propietario
	C.P. Rosa Elena Llamas Monjardín Subdelegado y Comisario Público Suplente del Sector Hacienda	Comisario Público Suplente

Dr. Luis Videgaray Caso. Es Licenciado en Economía por el Instituto Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Doctorado en Economía por el Instituto Tecnológico de Massachusetts, con especialidad en Finanzas Públicas. Fue Secretario de Finanzas, Planeación y Administración del Gobierno del Estado de México del 16 de septiembre de 2005 al 31 de marzo de 2009. Fue Diputado Federal durante la LXI Legislatura por el principio de representación proporcional por la 5ª Circunscripción. Actualmente es titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

Lic. José Bernardo González Rosas. Es Licenciado en Administración por el Instituto Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una maestría en políticas públicas de la Universidad de Georgetown en Estados Unidos. Tiene más de 11 años de experiencia en el sector público. Ha ocupado los cargos de director General Adjunto de Banca Institucional en el Banco del Ahorro Nacional y Servicios Financieros, S.N.C. (BANSEFI), de director Ejecutivo de Coordinación Regional y Gerente de Programas de Crédito a Intermediarios Financieros Rurales en Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero. El 1 de abril de 2015 fue nombrado Titular de la Unidad de Banca de Desarrollo en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Dr. Fernando Aportela Rodríguez. Es Licenciado en Economía por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Doctorado por el Instituto Tecnológico de Massachusetts. Fue Secretario Adjunto de Ingresos del Gobierno de Veracruz, durante la administración de Miguel Alemán Velasco. Asimismo se desempeñó como Director Adjunto del Equipo Económico asesor de la Presidencia de la República y miembro del equipo económico asesor del titular de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP). Actualmente es Subsecretario de Hacienda y Crédito Público.

Lic. Mario Govea Soria. Es Licenciado en Economía por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una Maestría (MBA) en Alta Dirección de Finanzas por la University of Bristol. Se ha desempeñado como Subdirector de Tesorería en Nacional Financiera, S.C., y Director General Adjunto de Administración Corporativa en el Banco del Ahorro Nacional y Servicios Financieros; así como Subdirector de Presupuesto en Petróleos Mexicanos. Actualmente es Director General Adjunto de Coordinación y Política del Sistema Financiero de Fomento "A" de la Unidad de Banca de Desarrollo de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Act. Alejandro Sibaja Ríos. Es Licenciado en Actuaría por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Realizó estudios de Maestría en Administración y Políticas Públicas en IEXE-Escuela de Políticas Públicas. Cuenta con 22 años de experiencia en el Sector Público, ha desempeñado cargos en áreas financieras de diversas entidades y dependencias federales como Nacional Financiera, S.N.C., la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, Lotería Nacional para la Asistencia Pública, Policía Federal, y la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Actualmente se desempeña como Director General de Programación y Presupuesto "B" en la Subsecretaría de Egresos de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Lic. Mario Alberto Domínguez Acosta. Es Licenciado en Economía por la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM). Actualmente se desempeña como Director General Adjunto de Programación y Presupuesto de Desarrollo Agropecuario, Recursos Naturales, Hacienda y Turismo de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Lic. Raúl Joel Orozco López. Es Licenciado en Economía por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con Maestría y Doctorado en economía por la Universidad de California en Los Ángeles. En el Banco de México se desempeñó como asesor de la Junta de Gobierno, Subgerente Técnico y Gerente de Análisis de Riesgos en la Dirección General de Análisis del Sistema Financiero, Gerente de Fideicomisos de Fomento en la Dirección General de Intermediarios Financieros de Fomento y actualmente es Director de Intermediarios Financieros de Fomento del Banco de México.

Lic. Ernesto Enrique Núñez Velázquez. Es licenciado en Economía por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Ha prestado sus servicios en la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, Secretaría de Hacienda y Crédito Público, entre otros. Actualmente se desempeña como Subgerente de Seguimiento de las Instituciones Financieras de Fomento del Banco de México.

Lic. Héctor Desentis Montalbán. Es Licenciado en Economía por la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM). Cuenta con Maestría en Administración por el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey, Campus Ciudad de México. Ha prestado sus servicios en el Banco de México desde 1991, desempeñando como últimos cargos los de Investigador Financiero en Jefe y Subgerente de Banca de Desarrollo. Actualmente es Gerente de Banca de Desarrollo en Banco de México.

Lic. Jorge Álvaro Lara Pérez. Es licenciado en Administración de Empresas por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una especialidad en Finanzas Internacionales por la Universidad de Londres. Actualmente se desempeña como Subgerente de Análisis de Estrategias y Entidades Financieras de Fomento del Banco de México.

Lic. David Penchyna Grub. Es Licenciado en Derecho por la Universidad Autónoma de México (UNAM). Cuenta con un Postgrado en Políticas Públicas y Ciencias Políticas por el Instituto Tecnológico Autónomo de México y la Universidad Iberoamericana. Fue Secretario de Desarrollo Social del Gobierno del Estado de Hidalgo. Fungió como senador de la República por el Estado de Hidalgo en la LXIII Legislatura. También fue Diputado Federal en la LVIII Legislatura y en la LXI Legislatura. Actualmente es Director General del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

Mtra. María Paloma Silva de Anzorena. Es Licenciada en Administración por el Instituto Autónomo de México (ITAM). Cuenta con una Maestría en Dirección Internacional y una especialización en Finanzas. Fue Directora de Administración de Riesgos de la Comisión Nacional del Sistema de Ahorro para el Retiro (CONSAR) y Subdirectora de Inversiones de AFORE XXI de IXE Grupo Financiero. Desde 2005 se desempeñó como Directora General Adjunta de Fomento y Desarrollo de Mercado de Vivienda en Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. Actualmente se desempeña como Directora General de la Comisión Nacional de Vivienda.

Lic. Luis Ignacio Torcida Amero. Es Licenciado en Derecho por la Universidad Panamericana (UP). Fungió como Director General Adjunto Jurídico Fiduciario en Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo desde el 26 de febrero de 2012, anterior a ese cargo fue titular de la Subdirección de Recursos Materiales en el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda, administrado a esa fecha por el Banco de México. Actualmente se desempeña como el Subdirector General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretaría de la Comisión Nacional de Vivienda.

Lic. Jesús Alberto Cano Vélez. Es Licenciado en Economía por la Universidad de Guadalajara. Ha ocupado distintos cargos dentro de la administración pública. A nivel federal fue Oficial Mayor de la Procuraduría General de la República y Director General de Programación y Presupuesto del Sector Servicios dentro de la Secretaría de Programación y Presupuesto. En el Estado de Sonora fungió como Tesorero General del Estado y como Secretario de Planeación del Desarrollo y Gasto Público en el sexenio de 1991-1997. Asimismo, fue Secretario Técnico de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública en la LIX Legislatura del Congreso de la Unión de la Cámara de Diputados donde participó en el proceso de discusión, aprobación y posterior impugnación del Presupuesto de Egresos de la Federación 2005. A partir de 2006 fue Asesor para Asuntos Económicos del Grupo Parlamentario del PRI en el Senado de la República. En 2009 fue electo Diputado Federal Plurinominal por la Primera Circunscripción y dentro de la LXI Legislatura es Secretario de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública e integrante de la Comisión de Hacienda y Crédito Público. Actualmente, funge como Director General y Delegado Fiduciario General de la Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo.

Lic. Rodrigo Alfonso Sánchez Mújica. Es licenciado en Economía por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Realizó estudios de maestría en Economía en la New School University de Nueva York. Con más de 20 años de experiencia en el ámbito financiero del sector público, se ha desempeñado en cargos de gran responsabilidad como Director General Adjunto de Política de Crédito y Riesgo en Financiera Rural y Director General Adjunto de Crédito del Banco Nacional de Crédito Rural. En Nacional Financiera ocupó entre otros, el cargo de Director General del Fideicomiso de Recuperación de Cartera y el de Director General Adjunto de Coordinación Regional. En 2008 fue nombrado Vicepresidente de la Asociación Latinoamericana de Instituciones Financieras para el Desarrollo (ALIDE). Actualmente se desempeña como Comisario Público de la Secretaría de la Función Pública.

C.P. Rosa Elena Llamas Monjardín. Es contador público por la Escuela Bancaria y Comercial, se desempeñó como Gerente de Auditoría para el Despacho Rubio, Cabrales y Cia., fue asesora del Titular de la Secretaría de la Contraloría General de la Federación (ahora Secretaría de la Función Pública). Actualmente se desempeña como Comisario Público en la Secretaría de la Función Pública asistiendo a Órganos de Gobierno y Comités de Control y Auditoría así como emite opiniones sobre el desempeño general de instituciones financieras.

Los suscritos manifestamos, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa al Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda, contenida en el presente reporte trimestral, la cual a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación.

LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL	LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI
---	--

DRA. MARÍA DEL CARMEN EUGENIA QUINTANILLA MADERO DIRECTORA DE CONTRALORÍA INTERNA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI	LIC. GERARDO MARTÍNEZ HAM DIIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. FIDUCIARIO DEL FOVI
---	--