

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2020 Y 2019

	2020		2019		
	Jun	Mar	Dic	Sep	Jun
INDICE DE MOROSIDAD	66.11%	65.93%	65.93%	64.93%	63.91%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	128.01%	128.52%	128.31%	130.46%	136.42%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.54%	1.62%	1.61%	1.95%	2.04%
ROE	-2.84%	-1.46%	-4.28%	-9.25%	-0.08%
ROA	-2.48%	-1.28%	-3.80%	-8.34%	-0.08%
LIQUIDEZ	*	*	*	*	*
MIN	11.36%	11.23%	9.09%	7.88%	6.09%

** A partir del tercer trimestre de 2016 FOVI ya solo cuenta con activos líquidos*

** FOVI solo cuenta con activos líquidos.*

ÍNDICE DE MOROSIDAD = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

EFICIENCIA OPERATIVA = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

ROE = Utilidad neta acumulada / Capital contable promedio.

ROA = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

LIQUIDEZ = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

MIN = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en Valores, Operaciones con Valores y Derivadas y Cartera de Crédito Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).