

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

INDICADORES FINANCIEROS TRIMESTRALES 2022 Y 2021

	2022			2021	
	sep	jun	Mar	Dic	Sep
INDICE DE MOROSIDAD	73.75%	74.62%	74.30%	73.98%	68.48%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	129.74%	127.81%	127.74%	126.93%	126.15%
EFICIENCIA OPERATIVA	1.83%	1.86%	1.84%	1.81%	1.80%
ROE	1.46%	1.27%	1.31%	3.71%	7.17%
ROA	1.35%	1.19%	1.22%	3.40%	6.44%
LIQUIDEZ	*	*	*	*	*
MIN	8.45%	7.58%	7.37%	7.36%	7.58%

* FOVI solo cuenta con activos líquidos.

ÍNDICE DE MOROSIDAD = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

EFICIENCIA OPERATIVA = Gastos de administración y promoción acumulados / Activo total promedio.

ROE = Utilidad neta acumulada / Capital contable promedio.

ROA = Utilidad neta acumulada / Activo total promedio.

LIQUIDEZ = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos bancarios y de otros organismos de corto plazo.

MIN = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios acumulado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en Valores, Operaciones con Valores y Derivadas y Cartera de Crédito Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo de los últimos 12 meses) / 12).

Datos acumulados = (Suma de flujo mensual de los últimos 12 meses).