

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

Ejército Nacional No. 180 México, D.F. C.P. 11590

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O Y P A T R I M O N I O			
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$	<b>297,556</b>	<b>CAPTACIÓN TRADICIONAL</b>	\$	-
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>			Depósitos del Gobierno Federal	-	
Títulos para negociar	\$	2,895,511	Títulos de crédito emitidos	-	
Títulos disponibles para la venta	-		<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>		
Títulos conservados al vencimiento	68,540		De corto plazo	\$	5,293
Títulos recibidos en reporto	2,847,017	<b>5,811,068</b>	De largo plazo	-	<b>5,293</b>
<b>OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>		<b>536,883</b>	<b>OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>		<b>1,931,107</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>			<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		
Créditos comerciales			Proveedores	-	
Actividad empresarial o comercial	2,861		Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio pendientes de formalizar por el Gobierno Federal	-	
Entidades financieras	4,608,456		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	797,997	<b>797,997</b>
Entidades gubernamentales	-				
Créditos de consumo	-		<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>		
Créditos a la vivienda	6,634,862		Comisiones por otorgamiento inicial de crédito	231	<b>231</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>		<b>11,246,179</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>2,734,628</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>					
Créditos comerciales			<b>PATRIMONIO</b>		
Actividad empresarial o comercial	1,897,998		<b>PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
Entidades financieras	1,307,372		Aportaciones	8,369,913	
Entidades gubernamentales	-		Aportaciones para futuros aumentos de patrimonio acordados por el Gobierno Federal	-	
Créditos de consumo	1,004		Donativos	-	<b>8,369,913</b>
Créditos a la vivienda	5,029,406		<b>PATRIMONIO GANADO</b>		
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>		<b>8,235,780</b>	Reservas	-	
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS: ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS PARA AVALES OTORGADOS</b>		<b>19,481,959</b>	Resultados de ejercicios anteriores	6,593,320	
			Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta	-	
			Resultados por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo	-	
			Exceso o insuficiencia en la actualización del patrimonio	-	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	
			Ajustes para obligaciones laborales al retiro	-	
			Resultado neto	(1,160,677)	<b>5,432,643</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>		<b>6,696,079</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>13,802,556</b>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>		<b>1,953,121</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	\$	<b>16,537,184</b>
<b>INVENTARIO DE TERRENOS</b>		<b>-</b>			
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>		<b>1,241,771</b>			
<b>INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>		<b>-</b>			
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>		<b>109</b>			
<b>OTROS ACTIVOS</b>					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	597				
Otros activos	-	<b>597</b>			
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$	<b>16,537,184</b>			

C U E N T A S D E O R D E N

Avales otorgados	\$	5,080,371
Activos y pasivos contingentes	-	
Compromisos crediticios	-	
Garantías recibidas	-	
Bienes en administración	100,167	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	2,148,357	
Control de presupuestos	-	
Otras cuentas de registro	39,906,331	

El monto histórico de las aportaciones al 30 de septiembre de 2014 es de \$5,987,302.

Rúbrica  
LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ  
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL

Rúbrica  
LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ  
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica  
LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica  
C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
FIDUCIARIO DE FOVI