

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
Ejército Nacional No. 180, Col. Anzures, México, D.F. C.P. 11590

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014
(Cifras en miles de pesos)

Actividades de operación

Resultado neto	\$	(1,160,677)
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos:		
Resultado por valuación a valor razonable		1,792,755
Estimación preventiva para riesgos crediticios		531,161
Depreciaciones y amortización		-
Estimación por irrecuperabilidad y de difícil cobro de otras cuentas por cobrar		-
Estimación por pérdida de valor a valor razonable en bienes adjudicados		189,011
Provisiones para obligaciones diversas		-
		<u>1,352,250</u>
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación:		
Disminución o aumento en la captación		-
Aumento en operaciones de tesorería		(1,965,748)
Disminución de cartera de créditos		879,180
Disminución en otras cuentas por cobrar		(356,430)
Aumento en otros activos		(594)
Aumento en operaciones con instrumentos financieros derivados		-
Aumento en créditos diferidos		(399)
Aumento en otras cuentas por pagar		242,762
		<u>(1,201,229)</u>
Recursos utilizados en la operación		(1,201,229)
Actividades de financiamiento		
Disminución en préstamos interbancarios y de otros organismos		<u>(127,039)</u>
Recursos generados en actividades de financiamiento		(127,039)
Actividades de inversión		
Aumento en bienes adjudicados		(15,275)
Disminución o ventas de activo fijo y de inversiones permanentes en acciones		-
		<u>(15,275)</u>
Recursos generados en actividades de inversión		(15,275)
Incremento de efectivo y equivalentes		8,707
Efectivo y equivalentes al principio del período		288,849
Efectivo y equivalentes al final del período	\$	297,556

Rúbrica

LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL

Rúbrica

LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica

LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI

Rúbrica

C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DE FOVI