

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
- Cifras en miles de pesos mexicanos -

ESTADO 4

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultado neto	\$ 5,185,714	\$ (919,773)
<u>Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo</u>		
Resultado por valuación a valor razonable de los títulos a negociar y derivados con fines de negociación	(2,971,628)	873,031
Estimación preventiva para riesgos crediticios	1,394,893	1,239,111
Cancelación exceso de estimación crediticia	(2,495,633)	(745,827)
Estimación por pérdida de valor en bienes adjudicados	271,471	492,043
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	6,715	11,292
Resultado por valuación de constancias de bursatilización, estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro y otras provisiones	(59,114)	2,762
	<u>1,332,418</u>	<u>952,639</u>
<u>Actividades de operación:</u>		
Cambio en inversiones en valores y reporto	(2,235,251)	(2,528,663)
Cambio en cartera de crédito	1,147,241	1,585,320
Cambio en otras cuentas por cobrar	(651,617)	362,480
Cambio en otras cuentas por pagar	458,405	(599,431)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>(1,281,222)</u>	<u>(1,180,294)</u>
<u>Actividades de inversión:</u>		
Cambio en bienes adjudicados	99,011	26,777
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>99,011</u>	<u>26,777</u>
<u>Actividades de financiamiento:</u>		
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(5,293)	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>(5,293)</u>	<u>-</u>
<u>Incremento o (Disminución) neta de efectivo y equivalentes de efectivo</u>	144,914	(200,878)
<u>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</u>	-	-
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</u>	133,795	334,673
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</u>	\$ 278,709	\$ 133,795

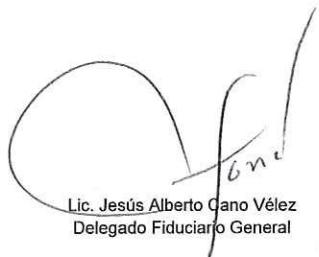
Las veintiséis notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

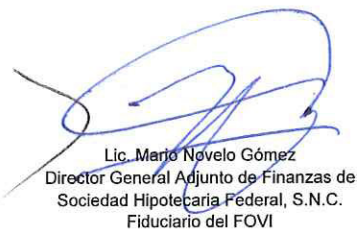
Los presentes estados de flujos de efectivo consolidados se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las Entidades de Fomento e Infonacot, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de flujos de efectivo consolidados consideran la consolidación de los fideicomisos de cartera en administración.

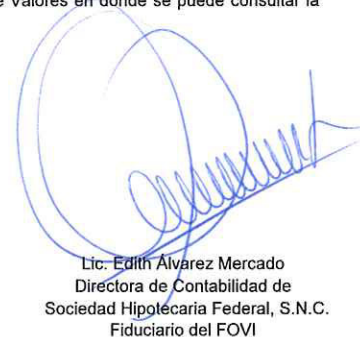
Los presentes estados de flujos de efectivo consolidados fueron aprobados por el Comité Técnico bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

La página electrónica de la red mundial denominada Internet del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda donde se encuentra la información financiera a la que se refieren los presentes estados financieros consolidados es <http://www.fovi.gov.mx/>. La página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en donde se puede consultar la información financiera del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda es <http://www.cnbv.gov.mx>


Lic. Jesús Alberto Cano Vélez
Delegado Fiduciario General


Lic. Mario Novelo Gómez
Director General Adjunto de Finanzas de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario del FOVI


C.P. Gerardo Martínez Ham
Director de Auditoría Interna de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario del FOVI


Lic. Edith Álvarez Mercado
Directora de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario del FOVI