

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

ESTADOS DE RESULTADOS

Cifras en miles de pesos

	Año que terminó el 31 de diciembre de	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Ingresos por intereses	\$ 4,245,459	\$ 5,204,352
Gastos por intereses	<u>(2,655,003)</u>	<u>(3,701,523)</u>
Margen financiero	1,590,456	1,502,829
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(2,052,053)</u>	<u>(869,958)</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	(461,597)	632,871
Comisiones y tarifas cobradas	469,411	607,206
Comisiones y tarifas pagadas	(226,459)	(254,581)
Resultado por intermediación, neto	<u>969,786</u>	<u>(339,276)</u>
Ingresos totales de la operación	751,141	646,220
Gastos de administración y promoción	<u>(38,419)</u>	<u>(45,121)</u>
Resultado de la operación	712,722	601,099
Otros productos	2,849	232,101
Otros gastos	<u>(16,822)</u>	<u>(11,846)</u>
Resultado neto	<u>\$ 698,749</u>	<u>\$ 821,354</u>

Rúbrica

Lic. Javier Gavito Mohar
Delegado Fiduciario General

Rúbrica

C.P. Sergio Navarrete Reyes
Director de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI

Rúbrica

C.P. Luis Ernesto Meléndez Rico
Subdirector de Contabilidad de
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.
Fiduciario de FOVI