

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA  
Ejército Nacional No. 180, Col. Anzures, México, D.F. C.P. 11590

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO  
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2014  
(Cifras en miles de pesos)

<b>Actividades de operación</b>	
Resultado neto	\$ (347,828)
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos:	
Resultado por valuación a valor razonable	626,079
Estimación preventiva para riesgos crediticios	108,936
Depreciaciones y amortización	-
Estimación por irrecuperabilidad y de difícil cobro de otras cuentas por cobrar	-
Estimación por pérdida de valor a valor razonable en bienes adjudicados	107,601
Provisiones para obligaciones diversas	-
	<u>494,788</u>
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación:	
Disminución o aumento en la captación	-
Aumento en operaciones de tesorería	(1,003,006)
Disminución de cartera de créditos	226,587
Disminución en otras cuentas por cobrar	(42,371)
Aumento en otros activos	(1,783)
Aumento en operaciones con instrumentos financieros derivados	-
Aumento en créditos diferidos	(226)
Aumento en otras cuentas por pagar	362,882
	<u>362,882</u>
<b>Recursos utilizados en la operación</b>	(457,917)
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Disminución en préstamos interbancarios y de otros organismos	<u>632</u>
<b>Recursos generados en actividades de financiamiento</b>	632
<b>Actividades de inversión</b>	
Aumento en bienes adjudicados	(63,603)
Disminución o ventas de activo fijo y de inversiones permanentes en acciones	(1)
	<u>(63,604)</u>
<b>Recursos generados en actividades de inversión</b>	(63,604)
<b>Incremento de efectivo y equivalentes</b>	(26,101)
<b>Efectivo y equivalentes al principio del periodo</b>	<u>288,849</u>
<b>Efectivo y equivalentes al final del periodo</b>	<u>\$ 262,748</u>

RÚBRICA

LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ  
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL

RÚBRICA

LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ  
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL  
ADJUNTA DE FINANZAS DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
FIDUCIARIO DE FOVI

RÚBRICA

LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO  
DIRECTOR DE CONTABILIDAD DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
FIDUCIARIO DE FOVI

RÚBRICA

C.P. ENRIQUE PÉREZ OLVERA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD DE  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.  
FIDUCIARIO DE FOVI