

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA

Ejército Nacional No. 180, Col. Anzures, Ciudad de México, C.P. 11590

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$ 1,382,383
Gastos por intereses		<u>-</u>
MARGEN FINANCIERO		1,382,383
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>(315,446)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		1,066,937
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 229,830	
Comisiones y tarifas pagadas	(245,292)	
Resultado por intermediación	(184,659)	
Otros ingresos (egresos) de la operación	488,595	
Gastos de administración y promoción	<u>(241,513)</u>	<u>46,961</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		1,113,898
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		<u>264</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		1,114,162
Operaciones discontinuadas		<u>-</u>
RESULTADO NETO		\$ <u>1,114,162</u>

El presente estado de resultados consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Entidades de Fomento e Infonacot, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

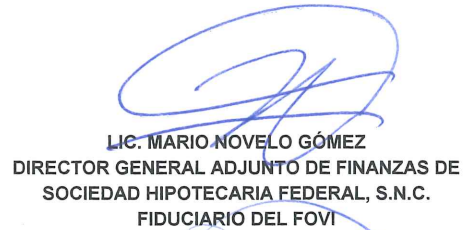
El presente estado de resultados consolidado considera la consolidación de los fideicomisos de cartera en administración.

El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el Comité Técnico bajo la responsabilidad de los servidores públicos que lo suscriben.

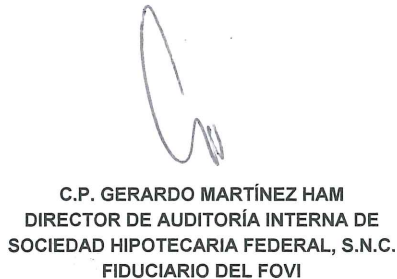
La página electrónica de la red mundial denominada Internet del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda donde se encuentra la información financiera a la que se refiere el presente estado es <http://www.fovi.gob.mx/InformacionFinanciera.htm> La página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en donde se puede consultar la información financiera del Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda es <http://www.cnbv.gob.mx/Paginas/PortafolioDeInformacion.aspx>



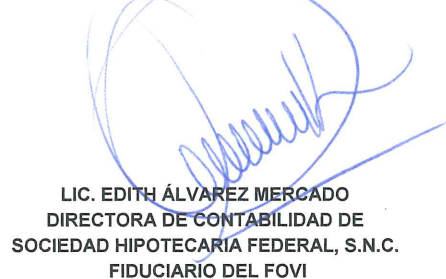
LIC. JESÚS ALBERTO CAÑO VÉLEZ
DELEGADO FIDUCIARIO GENERAL



LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DEL FOVI



C.P. GERARDO MARTÍNEZ HAM
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DEL FOVI



LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD DE
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
FIDUCIARIO DEL FOVI